

BAUHERR : Katholische Kirchengemeinde St. Martinus, Johannesstrasse 21, 70806 Kornwestheim
OBJEKT : Kindergarten St. Bernhard, Hornbergstrasse 20, 70806 Kornwestheim
 Erweiterung des Kiga um eine Krippengruppe im OG

Datum der Bearbeitung : 16.5.2011

Status : Bauantrag eingereicht

- Kostenschätzung nach DIN 276 / Vorplanung**
- Kostenberechnung nach DIN 276 / Entwurf
16.05.2011**
- Kostenanschlag nach DIN 276 / Ergebnis LV**
- Kostenfeststellung nach DIN 276 / Schlußrechnung**
- Kostenkontrolle Nr.:**
SCHLUSSABRECHNUNG

Summe KGR 300 - 500 (Bauwerk)	
Brutto €	Netto €
0,00	0,00
141.577,00	118.972,27
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00

Summe KGR 100 - 700 (Gesamt)	
Brutto €	Netto €
161.397,78	135.628,39
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00

161.397,78	135.628,39
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00

Alle Kostangaben in EURO Brutto / inkl. 19 % MwSt. (bei Vertragssumme und Kostenfeststellung incl. Abgebote und Skonti).
Beim RP wurden am 02.05.2011 insgesamt Mittel in der Höhe von 70.000 EUR beantragt. Anteil Stadt Kornwestheim beträgt 63.978,45 EUR.
 Investition Katholische Kirchengemeinde ist 27.419,33 EUR.

Nr.	KGR	Nr.	Gewerk	Gewerk	DIN / Vorplanung Kostenschätzung	DIN / Entwurf Kostenberechnung	Schätzung nach Gewerk	DIN / Vergabe Kostenanschlag	Vertragssumme	aktueller Stand Entwicklung	Nachträge und Zusatzleistungen	Schlussrechnung Kostenfeststell.	Bisher frei gegeben
100 KGR / Grundstück													
110			Grundstückswert										
120			INK-Grundstück										
130			Freimachen										
			Summe KGR 100		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
200 KGR / Herrichten und Erschliessen													
210			Herrichten										
220			Erschliessung Öffentlich										
230			Erschliessung Privat										
240			Ausgleichsabgabe										
			Summe KGR 200		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
300 KGR / Bauwerk und Bauwerkskonstruktion													
310			Baugrube										
320			Gründung										
330			Außenwände		36.990,00								
340			Innenwände		23.697,00								
350			Decken		10.000,00								
360			Dächer										
370			Einbauten (Küche, Wickeltisch usw.)		27.480,00								
390			sonst. Baukonstruktion (Balkon usw.)		8.320,00								
			Summe KGR 300		106.487,00								
Schlussrechnung													
Vertrag													
Angebot													
Schätzung													
AZ Bezahlt													
KGR 300 Nr. Gewerk 01/28													
UMBAU OBERGESCHOSS													
			Rückbau und Entsorgung				6.009,00						
			Trockenbauarbeiten				15.318,00						
			Gläser, Jalousien, Simsen				21.190,00						
			Putzarbeiten aussen				2.400,00						
			Putzarbeiten innen				6.280,00						
			Estrich				3.120,00						
			Fliesen und Verfugungen				13.320,00						
			Schreiner Küche + Möbel				10.400,00						
			Schreiner Innensimsen				1.120,00						
			Schreiner Türen				2.370,00						
			Schreiner Badmöbel				2.800,00						
			Schreiner Wickeltisch				2.800,00						
			Wickeltischauflage				360,00						
			Schlosser				8.320,00						
			Maler				5.460,00						
			Bodenbeläge				5.220,00						
			Container				0,00						
			Aussenanlage Garten				0,00						
			Sonstige Bauteile				0,00						
			Sonstige Bauteile				0,00						
			Zwischensumme UMBAU OBERGESCHOSS				106.487,00			0,00		0,00	0,00

Nr. KGR	Nr. Gewerk	DIN / Vorplanung Kostenschätzung	DIN / Entwurf Kostenberechnung	Schätzung nach Gewerk	DIN / Vergabe Kostenanschlag	Vertragssumme	aktueller Stand Entwicklung	Nachträge und Zusatzleistungen	Schlußrechnung Kostentfeststell.	Bisher frei gegeben
SONSTIGE MASSNAHMEN										
	Maurer									
	Zimmermann									
	Flaschner									
	Dachdecker									
	Glaser									
	Jalousien									
	Innenputz + Trockenbau									
	Estrich									
	Vorbereitung Fliesen									
	Fliesen									
	Brandschutztrennungen									
	Vollwärmeschutz Anbau									
	Schreiner Küche									
	Schreiner Türen, Sims									
	Schreiner Möbelbauten									
	Bodenbeläge									
	Parkett - Überarbeitung									
	Maler									
	Gerüste									
	Trennwand beweglich									
	Entsorgung									
	Schlifffsanlage									
	Sonstige Bauteile									
	Glaser Eingangselement									
				0,00			0,00		0,00	0,00
Zwischensumme SONSTIGE MASSNAHMEN										
Summe 300	Nr. Gewerk 01/28			106.487,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
400 KGR / Bauwerk und Bauwerkskonstruktion										
410	Abwasser / Wasser		12.970,00							
420	Wärmeversorgung		10.780,00							
430	Lufttechnische Anlagen		0,00							
440	Elektrische Anlagen		10.280,00							
450	Kommunikationsanlagen		0,00							
460	Förderanlagen		0,00							
470	Nutzungsspezifische Anlagen		1.060,00							
490	sonst. Massen - Alternativenergie		0,00							
Summe KGR 400			0,00							
KGR 400	Nr. Gewerk 29/39									
UMBAU OBERGESCHOSS										
	Sanitär			12.970,00						
	Heizung			10.780,00						
	Elektro			7.640,00						
	Leuchten			2.640,00						
	WG - Trennwände			1.060,00						

Nr. KGR	Nr. Gewerk	Gewerk	DIN / Vorplanung Kostenschätzung	DIN / Entwurf Kostenberechnung	Schätzung nach Gewerk	DIN / Vergabe Kostenanschlag	Vertragssumme	aktueller Stand Entwicklung	Nachträge und Zusatzleistungen	Schlußrechnung Kostenfeststell.	Bisher frei gegeben
		Zwischensumme UIMBAU OBERGESCHOSS			35.090,00						
		SONSTIGE MASSNAHMEN									
		Sanitär									
		Heizung + Sanitär									
		Elektro									
		Medien									
		Leuchten									
		Zwischensumme SONSTIGE MASSNAHMEN			0,00					0,00	
Summe 400	Nr. Gewerk 29/39				35.090,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		500 KGR / Aussenanlagen									
		510 Geländeflächen									
		520 befestigte Flächen									
		530 Konstruktion Aussen Fahrtraum									
		540 Anlagen Aussen									
		550 Einbauten Aussen									
		590 sonst. Aussen									
		Summe KGR 500		0,00	0,00						
		KGR 500 Nr. Gewerk 40/45									
		40 Aussenanlagen									
		Nachbangrundstücke									
		41 Schlosser									
		42 Dachbegrünung									
		43 Sonstiges									
		44 Pflasterarbeit									
		45 Balkon/Terrassen Beläge									
		Summe 500 Nr. Gewerk 40/45			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		600 KGR / Ausstattung und Kunstwerke									
		610 Geländeflächen									
		620 befestigte Flächen									
		Summe KGR 600		0,00	0,00						
		KGR 600 Nr. Gewerk 46/49									
		46 Kucheneinrichtung									
		47 Feinsteinbauten									
		48 Kunst									
		49 Sonstiges									
		Summe 600 Nr. Gewerk 46/49			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		700 KGR / Baunebenkosten									
		710 Baurenaufgaben									
		720 Vorbereitendg Planung									

Nr.	KGR	Nr.	Gewerk	DIN / Vorplanung	DIN / Entwurf	Schätzung nach	DIN / Vergabe	Vertragssumme	aktueller Stand	Nachträge und	Schlussrechnung	Bisher
KGR			Gewerk	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Gewerk	Kostenanschlag		Entwicklung	Zusatzleistungen	Kostenfeststell.	frei gegeben
730	Architekt/Ingenieur											
740	Gutachten/beratung											
750	Kunst											
760	Finanzierung											
770	Nebenkosten Allgemein											
790	Nebenkosten Sonstiges											
Summe KGR 700				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KGR 700 Nr. Gewerk 50/58												
		50	Voruntersuchung									
		51	Architekt			18.820,78						
		52	Vermesser									
		53	Statiker			1.000,00						
		54	Fachingenieur									
		55	Gutachter									
		56	Genehmigungen									
		57	Finanzierung									
		58	Sonstiges									
Summe 700 Nr. Gewerk 50/58				0,00	0,00	19.820,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwischensumme KGR 300 – 500				0,00	0,00	141.577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwischensumme KGR 300 – 500				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe Kostengruppe 300 / 400 / 500				0,00	141.577,00	141.577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe Kostengruppe 100 - 700				0,00	141.577,00	161.397,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ZUSCHÜSSE GEMEINDE / LAND / BUND

Zuschusshöhe	Berechnung	Zuschuss gesamt	Beartragt / Datum	Bereits erhalten	Restbetrag	Beartragt/Datum	Erhalten
Umbaumassnahmen : je neuer Platz 7.000,00 EUR Zuschuss	10 Plätze x 7.000,00	70.000,00		0,00	0,00		
70 % der Gesamtkosten nach Abzug des Zuschusses vom Land / Bund	161.397,78 EUR abzügl. 70.000,00 EUR = 91.397,78 EUR x 0,70	63.978,45		0,00	0,00		

Kornwestheim, den 16.05.2011