

- Kostenfortschreibung -

Nr. 10

16.01.2013

Kosten- gruppe	GEWERK	Kostenschätzung brutto vom 06.09.2011 Änderung der Kosten- verteilung vom 20.11.12	Kosten- fortschreibung brutto vom 20.11.2012	Abweichung Kostenberechnung / Kostenfortschreibung		Prognose Voraussichtliche Endkosten brutto vom 16.01.2013	Kommentar	Rechnungsstand brutto vom 16.01.2013	Rechnungsstand/ Auftragsstand
				€	%				
300 BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN									
3.0.1.0	Rohbau	130.000,00 €	(130.000,00 €)	-	-	192.308,16 €		0,00 €	0,00%
3.0.8.2	Innenputz / Trockenbau	10.410,00 €	9.984,10 €	- 425,90 €	- 4,1 %	9.984,10 €		0,00 €	0,00%
	Innenputz	(0,00 €)	975,80 €						
	Trockenbau	(10.410,00 €)	9.008,30 €						
3.1.0.0	Estrich	5.950,00 €	8.589,42 €	+ 2.639,42 €	+ 44,4 %	8.589,42 €		0,00 €	0,00%
3.1.1.0	Natur- / Kunststeinbeläge	3.850,00 €	(3.850,00 €)	-	-	3.850,00 €		0,00 €	0,00%
3.1.5.0	Schlosserarbeiten	32.500,00 €	32.695,25 €	+ 195,25 €	+ 0,6 %	32.695,25 €		0,00 €	0,00%
	Schlosserarbeiten	(31.500,00 €)	31.707,55 €						
	Stahltüren	(1.000,00 €)	987,70 €						
3.1.8.0	Malerarbeiten	2.040,00 €	2.540,14 €	+ 500,14 €	+ 24,5 %	8.540,14 €		0,00 €	0,00%
300	Zwischensumme KG 300	184.750,00 €	187.658,91 €	+ 2.908,91 €	+ 1,6 %	255.967,07 €		0,00 €	0,00%
400 BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN									
430	Raumlufttechnik	7.000,00 €	(7.000,00 €)	-	-	7.000,00 €		0,00 €	0,00%
440	Starkstrom (einschl. MSR-/LuK-Verkabelung)	30.335,00 €	(30.335,00 €)	-	-	30.335,00 €		0,00 €	0,00%
445	Beleuchtung (aus KGR 440)	26.150,00 €	(26.150,00 €)	-	-	26.150,00 €		0,00 €	0,00%
400	Zwischensumme KG 400	63.485,00 €	63.485,00 €	+ 0,00 €	0,0%	63.485,00 €		0,00 €	0,00%
500 AUSSENANLAGEN									
510	Geländeflächen	0,00 €	(0,00 €)	-	-	0,00 €		0,00 €	0,00%
500	Zwischensumme KG 500	0,00 €	0,00 €	+ 0,00 €	+ 0,0 %	0,00 €		0,00 €	0,00%
300-500	BAUKOSTEN (ohne Außenanlagen)	248.235,00 €	251.143,91 €	+ 2.908,91 €	+ 1,2 %	319.452,07 €		0,00 €	0,00%
700 BAUNEKENKOSTEN									
731	Gebäudeplanung	37.634,45 €	37.634,45 €	-	-	37.634,45 €		18.429,24 €	48,97%
735	Tragwerksplanung	15.327,03 €	15.327,03 €	-	-	15.327,03 €		13.853,85 €	90,39%
736	Planung Technische Gebäudeausrüstung	23.508,00 €	23.508,00 €	-	-	17.957,00 €		3.080,02 €	17,15%
713	Projektsteuerung	5.950,00 €	5.940,48 €	-	-	5.940,48 €		0,00 €	0,00%
790	Sonstiges	7.000,00 €	(5.987,60 €)	-	-	5.987,60 €		3.250,60 €	54,29%
700	Zwischensumme KG 700	89.419,48 €	88.397,56 €	- 1.021,92 €	- 1,1 %	82.846,56 €		38.613,71 €	46,61%
200-700	GESAMTKOSTEN (ohne Außenanlagen)	340.000,00 €	339.541,47 €	- 458,53 €	- 0,13 %	402.298,63 €		38.613,71 €	9,60%
200-700	Gesamtkosten inkl. Vorsteuerabzug		321.545,77 €			380.976,80 €		36.567,18 €	

Kommentar

Die Erläuterungen zu den Kommentaren sind auf der Anlag 1, zur Kostenfortschreibung vom 16.01.2013, dargestellt.