

## 1. Kostenvergleich zu den zwei möglichen Straßenausbauvarianten

Die Kalkulation ist auf der Grundlage des Angebots der Bietergemeinschaft Klöpfer, Epple, ATS Bau nach Regelquerschnitt erstellt.

Das Regelmaß mit Bordstein ist ca.  $(3,20 \text{ m} + 5,40 \text{ m}) / 2,00 = 8,6 \text{ m}^2$   
 (6 mal + 1 \* ca.  $7 \text{ m}^2 = 59 \text{ m}^2$  zzgl. Baumpflanzquartier vor Haus 40).

### 1.1. Kosten Straßenaufbau

Pos.	Bezeichnung	Dicke
1.	Asphaltbeton 0/11	4,0 cm
2.	Binderschicht 0/16	5,0 cm
3.	Bit. Tragschicht 0/32	10,0 cm
4.	KFT 0/45	31,0 cm
5.	Gesamt	50,0 cm

Kosten für Straßenaufbau und 0,5 m Rinnenplatten pro  $\text{m}^2 = \text{ca. } 75,00 \text{ € m}^2$

### 1.2. Kosten zur Herstellung der Baumpflanzquartiere (Bäume fließen in Öko-Konto ein)

Tiefbordsteine zur Gehwegsabgrenzung und Wurzelsperre = **ca. 40,00 € m<sup>2</sup>**

### 1.3. Gesamtflächenkosten

Pos.	Ausbauvariante	Fläche	Preis pro Einheit	Gesamtpreis
1.	Herstellung Straßenbelag	59 m <sup>2</sup>	75,00 €	<b>4.425 €</b>
2.	Herstellung Baumquartiere	59 m <sup>2</sup>	40,00 €	<b>2.360 €</b>

## 2. Baumbeschaffungs- Baumpflanz- und Baumpflegekosten in den ersten Jahren

### Alleebaumpflanzung

Pos.	Leistung	Im Wiesengrund Einheitspreis	Stück	Gesamtkosten
	Alleebaum laut Pflanzliste liefern, fachgerecht nach DIN 18916 pflanzen, Bodengruppe 6, im Wurzelbereich Dränleitung zur Belüftung einbauen, Baumverankerung mittels Dreibock und Kokostrickanbindung erstellen, Startdüngung mit Mycorrhizamischung durchführen.	ca. 250,00 EUR	8 Stk.	2.000,00 EUR
	Baum H 3xv mDb 20-25	ca. 250,00 EUR	8 Stk.	2.000,00 EUR
	Rhizomsperre einbauen	ca.	0	0,00 EUR

Anlage 3 zu GR-Vorlage 72a/2013

Fertigstellungspflege (1. Standjahr)	ca.	62,00 EUR	8 Stk.	496,00 EUR
Entwicklungspflege = Bewässern und Jungbaumpflege für die Dauer von ca. 3 Jahren	ca.	40,00 EUR	8 Stk.	320,00 EUR

Rasenflächen im Baumscheibenbereich mit RSM 2.3 nach DIN 18917 anlegen.		13,30 EUR	48 m <sup>2</sup>	638,40 EUR
Rasen im Baumscheibenbereich mähen und Schnittgut sammeln sowie entsorgen. Angesetzt werden 6 Pflegegänge p.a.		1,20 EUR	288 m <sup>2</sup>	345,60 EUR

**Optionalpositionen**

Vegetationsflächen im Baumscheibenbereich nach DIN 18916 richten und mit Bodendeckenden Stauden bepflanzen. Fläche anschließend mit Rindenmulch abmulchen.	ca.	16,00 EUR	48 m <sup>2</sup>	768,00 EUR
Pflege mit 5 Hackdurchgängen	ca.	7,00 EUR	240 m <sup>2</sup>	1.680,00 EUR

---

**Gesamtkosten:** **8.248,00 EUR**

Die Kosten für Straßenraumherstellung mit acht Baumstandorten sind ca. 2.065 € geringer, als die Kosten für die Asphaltierung der Flächen.  
 Neben den Straßenraumherstellungskosten fallen Mehrkosten von insgesamt 6.183 € für die Baumbeschaffung, Baumpflanzung, sowie der Pflege in der ersten Zeit an.  
 Die Baumpflanzung kann im Öko-Konto verbucht werden.