



Kulturzentrum Kornwestheim
Fachdisziplin Freianlagen - KGR 500Übersicht
Kostenberechnung DIN 276 2008

Nr. Kostenblock		Kostenansatz lt. Einzelaufstellung		Baunebenkosten	Gesamtkosten	Bemerkung
		netto	brutto	anteilig ca. 16 % brutto	brutto	
1a	Vorfeld Kulturzentrum	320.935,10 €	381.912,77 €	61.106,04 €	443.018,81 €	
1b	Vorfeld Restaurant	19.907,80 €	23.690,28 €	3.790,45 €	27.480,73 €	
1c	Vorfeld Restaurant/Seeterrasse	307.472,10 €	365.891,80 €	58.542,69 €	424.434,49 €	Kostenblock 1a - c gesamt netto 648.315,00 €
ohne	Gehweg und Grünfläche Stuttgarter Straße	41.665,00 €	49.581,35 €	7.933,02 €	57.514,37 €	
2	Ostseite Kulturzentrum	64.915,00 €	77.248,85 €	12.359,82 €	89.608,67 €	Kostenblock 2 gegenüber Kostenschätzung im Umfang reduziert
Zwischensumme 1		754.895,00 €	898.325,05 €	143.732,01 €	1.042.057,06 €	
3	Marktplatz und Vorfeld Musikschule/Galerie	841.025,00 €	1.000.819,75 €	160.131,16 €	1.160.950,91 €	ohne Abdichtungssanierung
Zwischensumme 2		841.025,00 €	1.000.819,75 €	160.131,16 €	1.160.950,91 €	
4	Platzerweiterung Vorfeld Galerie	121.035,00 €	144.031,65 €	23.045,06 €	167.076,71 €	
5	Umgestaltung Ufer Stadtsee	231.280,18 €	275.223,41 €	44.035,75 €	319.259,16 €	aus Kostenschätzung übernommen, wird später aktualisiert
Zwischensumme 3		352.315,18 €	419.255,06 €	67.080,81 €	486.335,87 €	
6	Überdachung TG-Abgänge	216.150,00 €	257.218,50 €	41.154,96 €	298.373,46 €	aus Kostenschätzung übernommen, wird später aktualisiert
Zwischensumme 4		216.150,00 €	257.218,50 €	41.154,96 €	298.373,46 €	
Gesamtsumme Projekt		2.164.385,18 €	2.575.618,36 €	412.098,94 €	2.987.717,30 €	
Option	Sanierung Abdichtung TG	526.600,00 €	626.654,00 €	100.264,64 €	726.918,64 €	
Zwischensumme Option		526.600,00 €	626.654,00 €	100.264,64 €	726.918,64 €	