





Kulturzentrum Kornwestheim
Fachdisziplin Freianlagen - KGR 500Übersicht
Kostenberechnung DIN 276 2008

Nr. Kostenblock	Kostenansatz lt. Einzelaufstellung	Kostenansatz lt. Einzelaufstellung		Baunebenkosten anteilig ca. 16 % brutto	Gesamtkosten brutto	Bemerkung
		netto	brutto			
1a reduziert	Vorfeld Kulturzentrum	270.935,10 €	322.412,77 €	51.586,04 €	373.998,81 €	
ohne	Provisorische Wiederherstellung Platz Südwest	5.000,00 €	5.950,00 €	952,00 €	6.902,00 €	
	Zusätzliche Leuchten KB 1a reduziert	15.000,00 €	17.850,00 €	2.856,00 €	20.706,00 €	
1b provisorisch	Vorfeld Restaurant	3.000,00 €	3.570,00 €	571,20 €	4.141,20 €	
ohne	Gehweg und Grünfläche Stuttgarter Straße	41.665,00 €	49.581,35 €	7.933,02 €	57.514,37 €	Kostenblock 1a und 1b gesamt netto 293.935,10 €
2	Ostseite Kulturzentrum	64.915,00 €	77.248,85 €	12.359,82 €	89.608,67 €	Kostenblock 2 gegenüber Kostenschätzung im Umfang reduziert
Zwischensumme 1		400.515,10 €	476.612,97 €	76.258,08 €	552.871,04 €	
3 erweitert	Marktplatz und Vorfeld Musikschule/Galerie einschl. Rückbau Provisorien	896.025,00 €	1.066.269,75 €	170.603,16 €	1.236.872,91 €	ohne Abdichtungssanierung
1 b	Vorfeld Restaurant endgültig einschl. Rückbau Provisoriur	22.157,80 €	26.367,78 €	4.218,85 €	30.586,63 €	
1 c	Vorfeld Restaurant/Seeterrasse	307.472,10 €	365.891,80 €	58.542,69 €	424.434,49 €	
Zwischensumme 2		1.225.654,90 €	1.458.529,33 €	233.364,69 €	1.691.894,02 €	
4	Platzerweiterung Vorfeld Galerie	121.035,00 €	144.031,65 €	23.045,06 €	167.076,71 €	
5	Umgestaltung Ufer Stadtsee	231.280,18 €	275.223,41 €	44.035,75 €	319.259,16 €	aus Kostenschätzung übernommen, wird später aktualisiert
Zwischensumme 3		352.315,18 €	419.255,06 €	67.080,81 €	486.335,87 €	
6	Überdachung TG-Abgänge	216.150,00 €	257.218,50 €	41.154,96 €	298.373,46 €	aus Kostenschätzung übernommen, wird später aktualisiert
Zwischensumme 4		216.150,00 €	257.218,50 €	41.154,96 €	298.373,46 €	
Gesamtsumme Projekt		2.194.635,18 €	2.611.615,86 €	417.858,54 €	3.029.474,40 €	

Option	Sanierung Abdichtung TG	526.600,00 €	626.654,00 €	100.264,64 €	726.918,64 €
	Zwischensumme Option	526.600,00 €	626.654,00 €	100.264,64 €	726.918,64 €