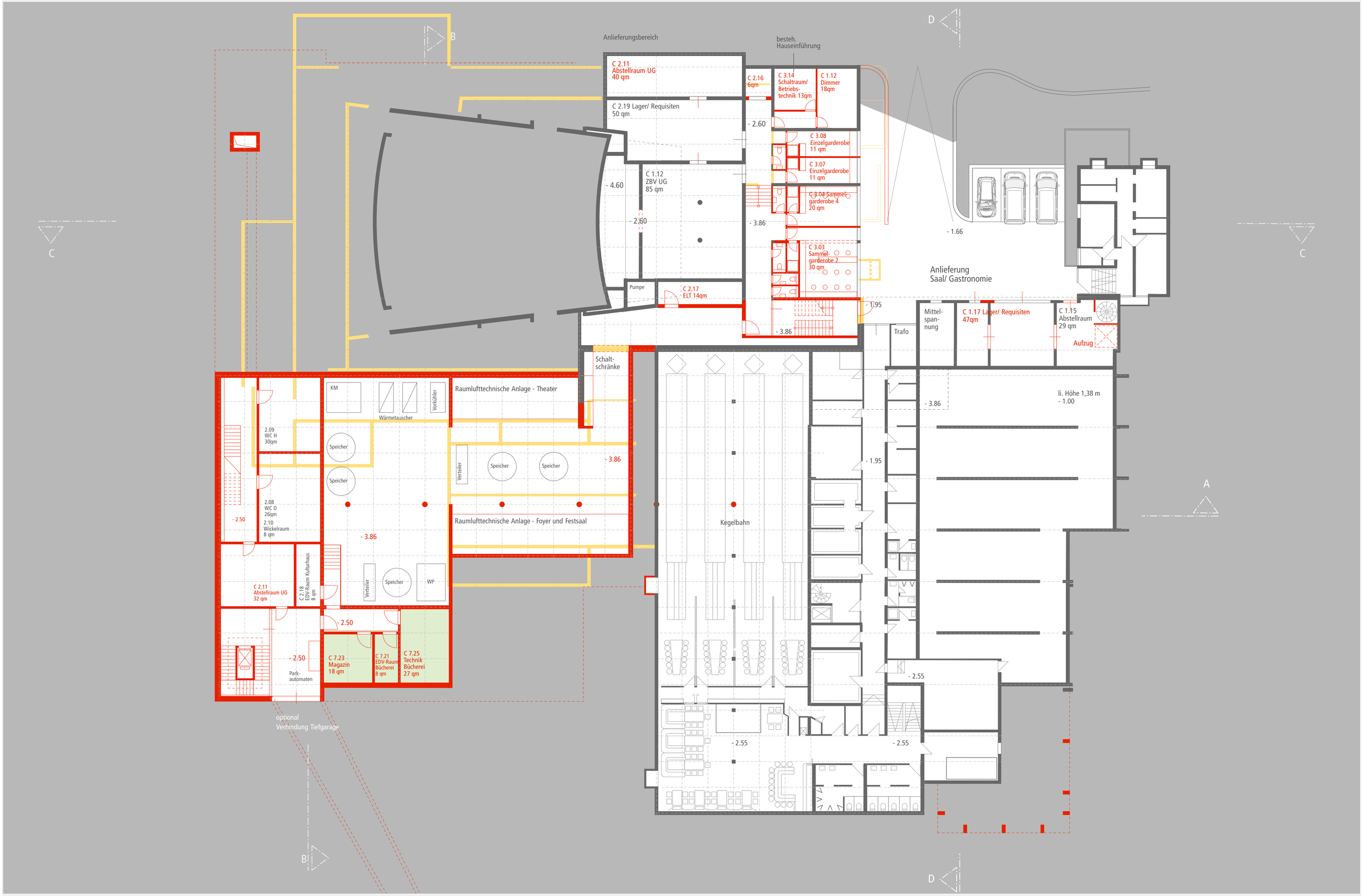
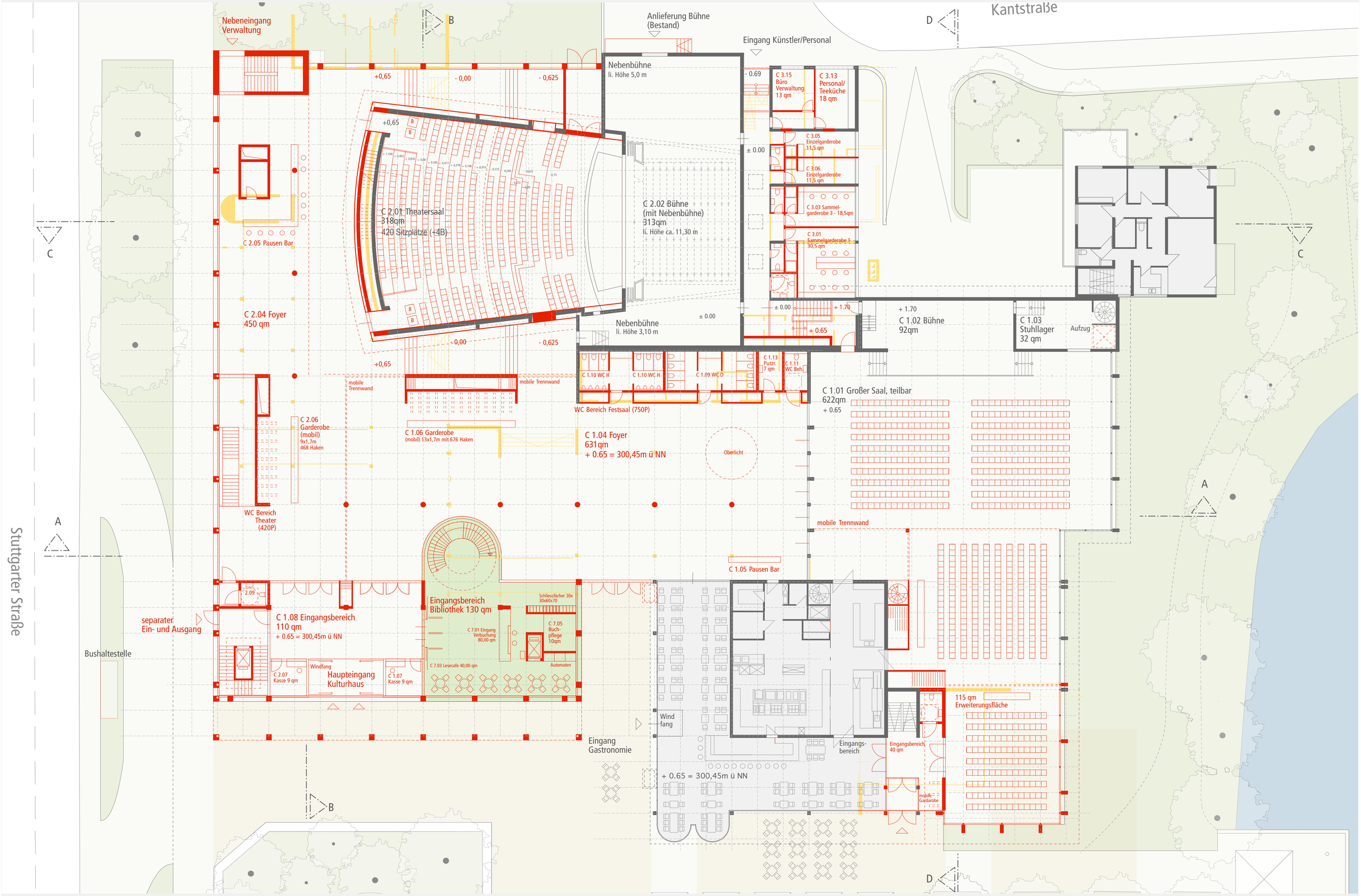
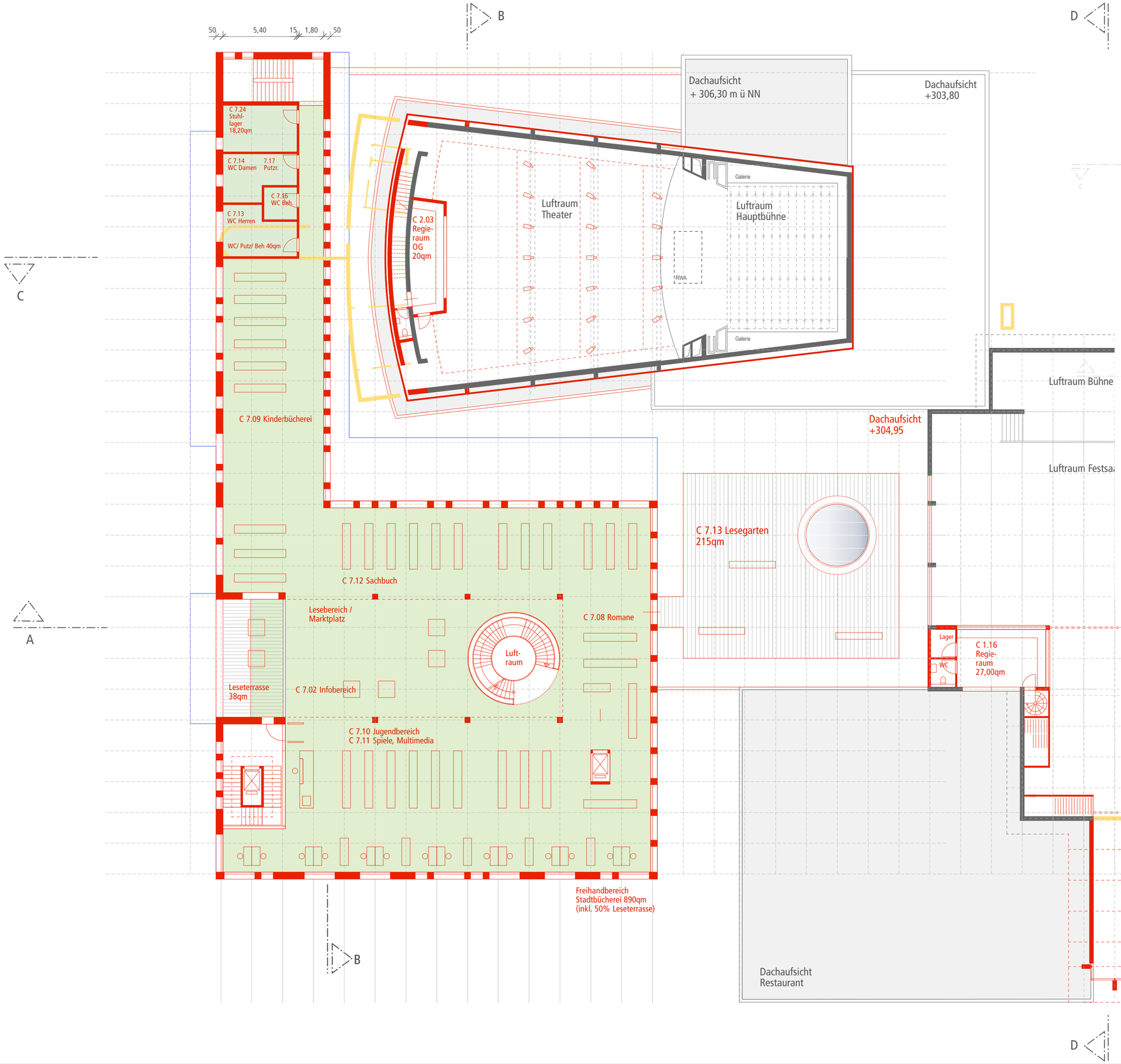
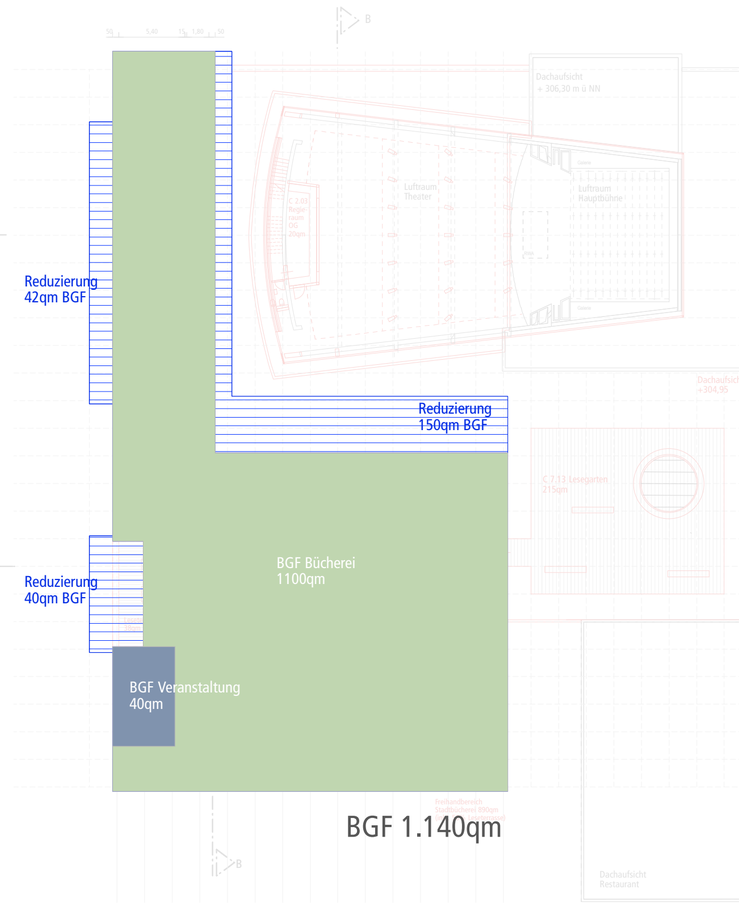
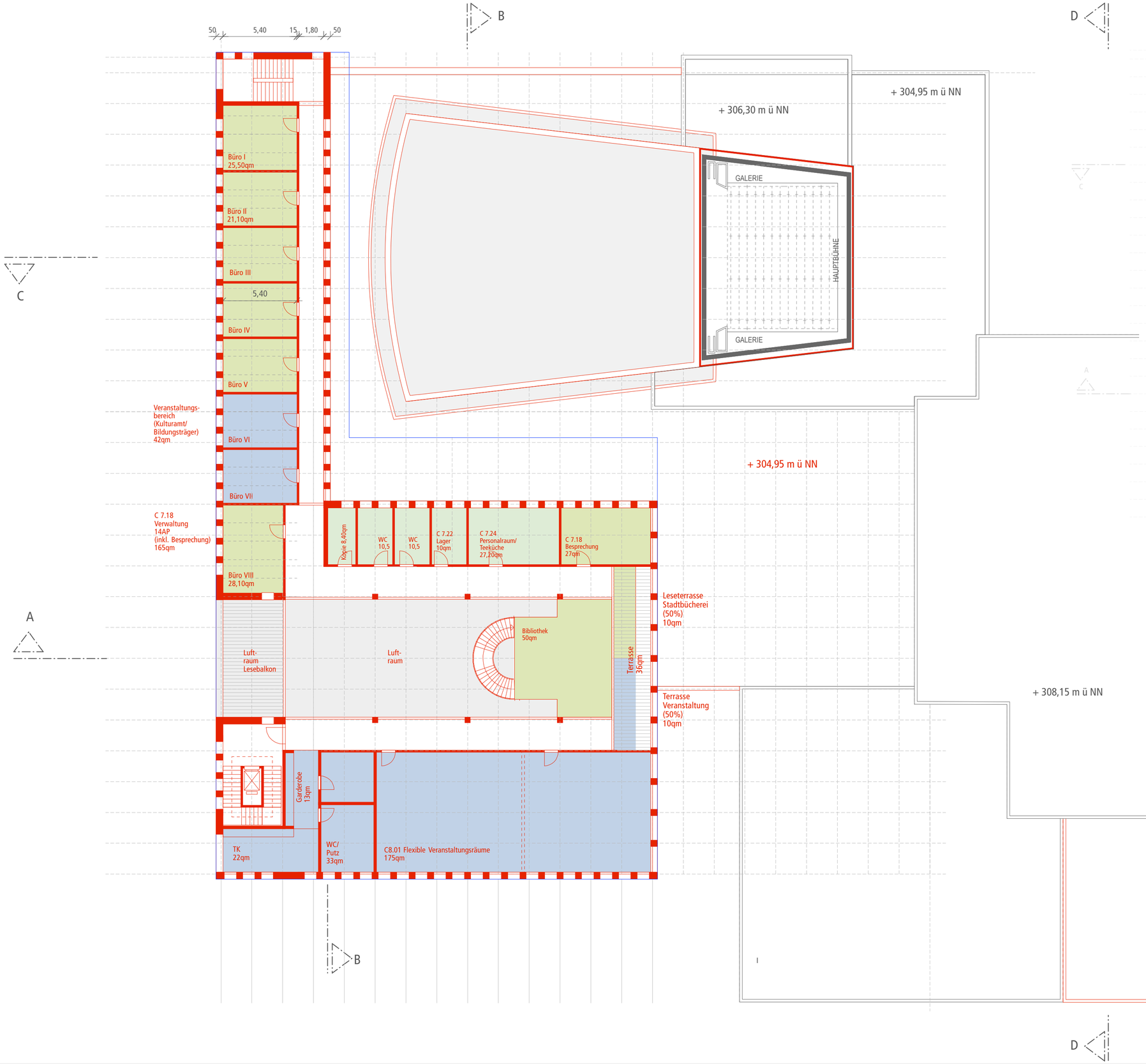
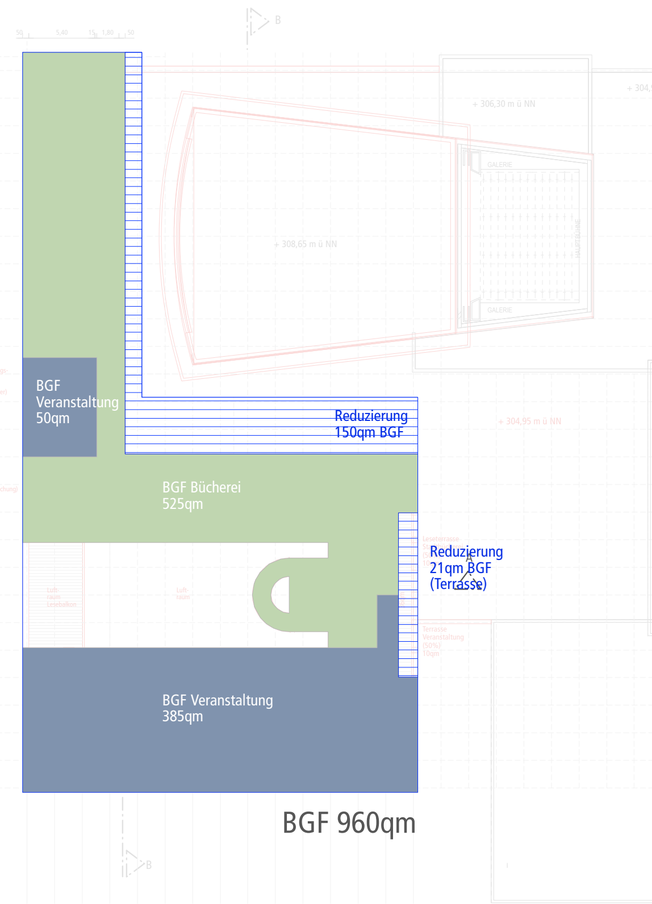

Anlieferungsbereich
besteh. Hauseinführung
C 2.11 Abstellraum UG 40 qm
C 2.19 Lager/ Requisiten 50 qm
C 2.16 6qm
C 3.14 Schaltraum/ Betriebs-technik 13qm
C 1.12 Dimmer 18qm
C 3.08 Einzelgarderobe 11 qm
C 3.07 Einzelgarderobe 11 qm
C 3.04 Sammel-garderobe 4 20 qm
C 3.03 Sammel-garderobe 2 30 qm
C 1.12 ZBV UG 85 qm
Pumpe
C 2.17 ELT 14qm
Anlieferung Saal/ Gastronomie
Mittel-span-nung
C 1.17 Lager/ Requisiten 47qm
C 1.15 Abstellraum 29 qm
Aufzug
Trafo
Schalt-schränke
Raumlufttechnische Anlage - Theater
KM
Wärmetauscher
Vorkühler
2.09 WC H 30qm
2.08 WC D 26qm
2.10 Wickelraum 8 qm
Speicher
Verteiler
WP
li. Höhe 1,38 m - 1.00
Raumlufttechnische Anlage - Foyer und Festsaal
Kegelbahn
C 2.11 Abstellraum UG 32 qm
C 2.18 EDV-Raum Kulturhaus 6 qm
Park-automaten
C 7.23 Magazin 18 qm
C 7.21 EDV-Raum Bücherei 8 qm
C 7.25 Technik Bücherei 27 qm
optional Verbindung Tiefgarage
- 2.60
- 4.60
- 3.86
- 1.66
- 1.95
- 2.50
- 2.55
A
B
C
D


Nebeneingang Verwaltung
Anlieferung Bühne (Bestand)
Eingang Künstler/Personal
Kantstraße
Nebenbühne li. Höhe 5,0 m
C 3.15 Büro Verwaltung 13 qm
C 3.13 Personal/ Teeküche 18 qm
C 3.05 Einzelgarderobe 11,5 qm
C 3.06 Einzelgarderobe 11,5 qm
C 3.03 Sammel-garderobe 3 - 18,5qm
C 3.01 Sammelgarderobe 1 30,5 qm
C 2.01 Theatersaal 318qm 420 Sitzplätze (+4B)
C 2.02 Bühne (mit Nebenbühne) 313qm li. Höhe ca. 11,30 m
C 2.05 Pausen Bar
C 2.04 Foyer 450 qm
Nebenbühne li. Höhe 3,10 m
C 1.02 Bühne 92qm
C 1.03 Stuhllager 32 qm
Aufzug
C 1.10 WC H
C 1.10 WC H
C 1.09 WC D
C 1.13 Putzr. 7 qm
C 1.11 WC Beh
WC Bereich Festsaal (750P)
C 1.01 Großer Saal, teilbar 622qm + 0.65
mobile Trennwand
C 2.06 Garderobe (mobil) 9x1,7m 468 Haken
C 1.06 Garderobe (mobil) 13x1,7m mit 676 Haken
C 1.04 Foyer 631qm + 0.65 = 300,45m ü NN
Oberlicht
WC Bereich Theater (420P)
C 1.05 Pausen Bar
Stuttgarter Straße
Bushaltestelle
separater Ein- und Ausgang
C 1.08 Eingangsbereich 110 qm + 0.65 = 300,45m ü NN
Eingangsbereich Bibliothek 130 qm
Schliessfächer 30x 30x60x70
C 7.01 Eingang Verbuchung 80,00 qm
C 7.05 Buch-pflege 10qm
C 7.03 Lesecafe 40,00 qm
Automaten
C 2.07 Kasse 9 qm
Windfang
Haupteingang Kulturhaus
C 1.07 Kasse 9 qm
Wind fang
Eingang Gastronomie
Eingangs-bereich
Eingangsbereich 40 qm
mobile Garderobe
115 qm Erweiterungsfläche
+ 0.65 = 300,45m ü NN

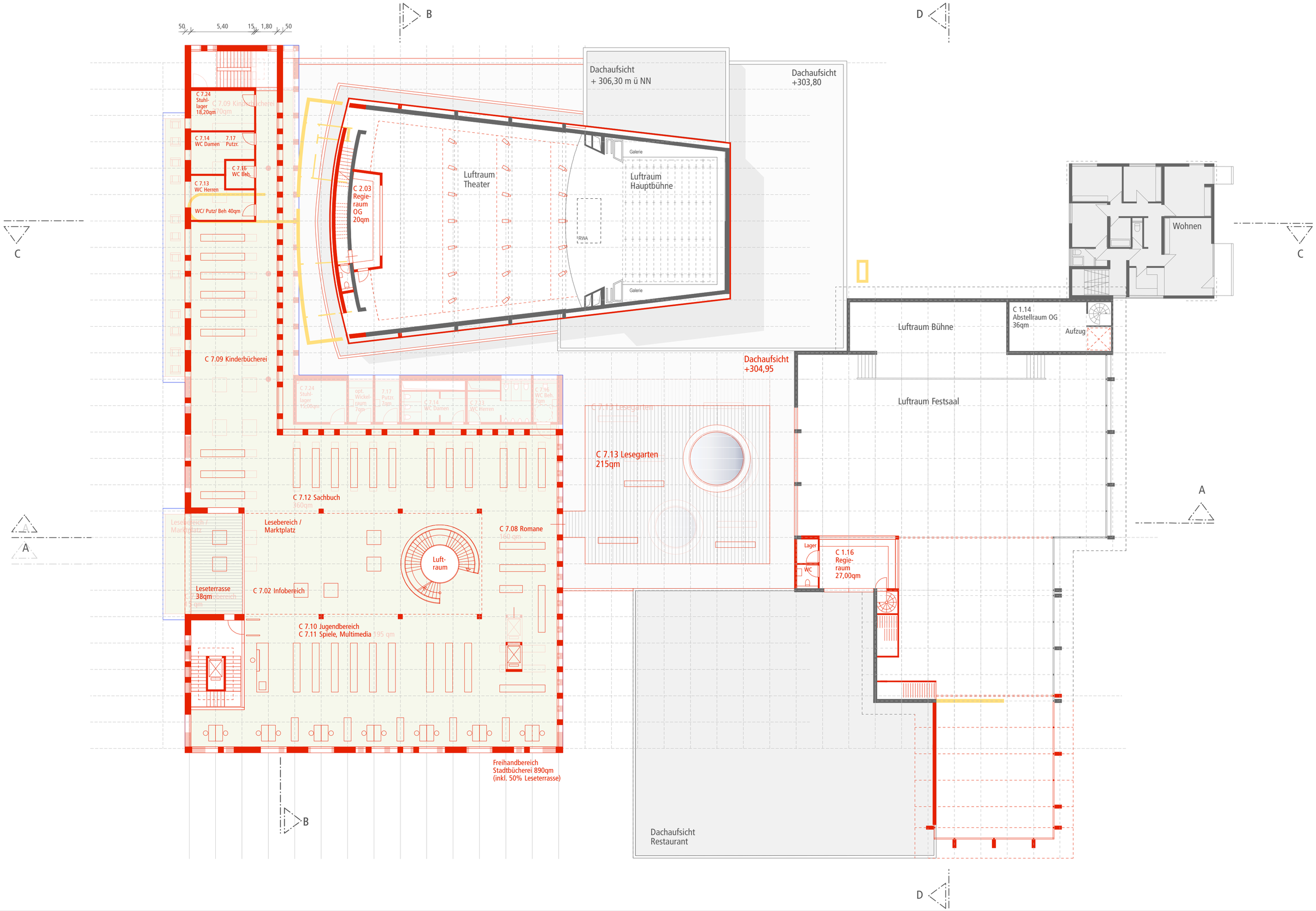

50
5,40
15
1,80
50
B
D
C
A
C 7.24
Stuhl-
lager
18,20qm
C 7.14
WC Damen
7.17
Putzr.
C 7.16
WC Beh.
C 7.13
WC Herren
WC/ Putz/ Beh 40qm
C 2.03
Regie-
raum
OG
20qm
Luftraum
Theater
Dachaufsicht
+ 306,30 m ü NN
Dachaufsicht
+303,80
Galerie
Luftraum
Hauptbühne
RWA
Galerie
Luftraum Bühne
Luftraum Festsa
Dachaufsicht
+304,95
C 7.09 Kinderbücherei
C 7.12 Sachbuch
Lesebereich /
Marktplatz
C 7.08 Romane
Luft-
raum
Leseterrasse
38qm
C 7.02 Infobereich
C 7.10 Jugendbereich
C 7.11 Spiele, Multimedia
Freihandbereich
Stadtbücherei 890qm
(inkl. 50% Leseterrasse)
C 7.13 Lesegarten
215qm
Lager
WC
C 1.16
Regie-
raum
27,00qm
Dachaufsicht
Restaurant

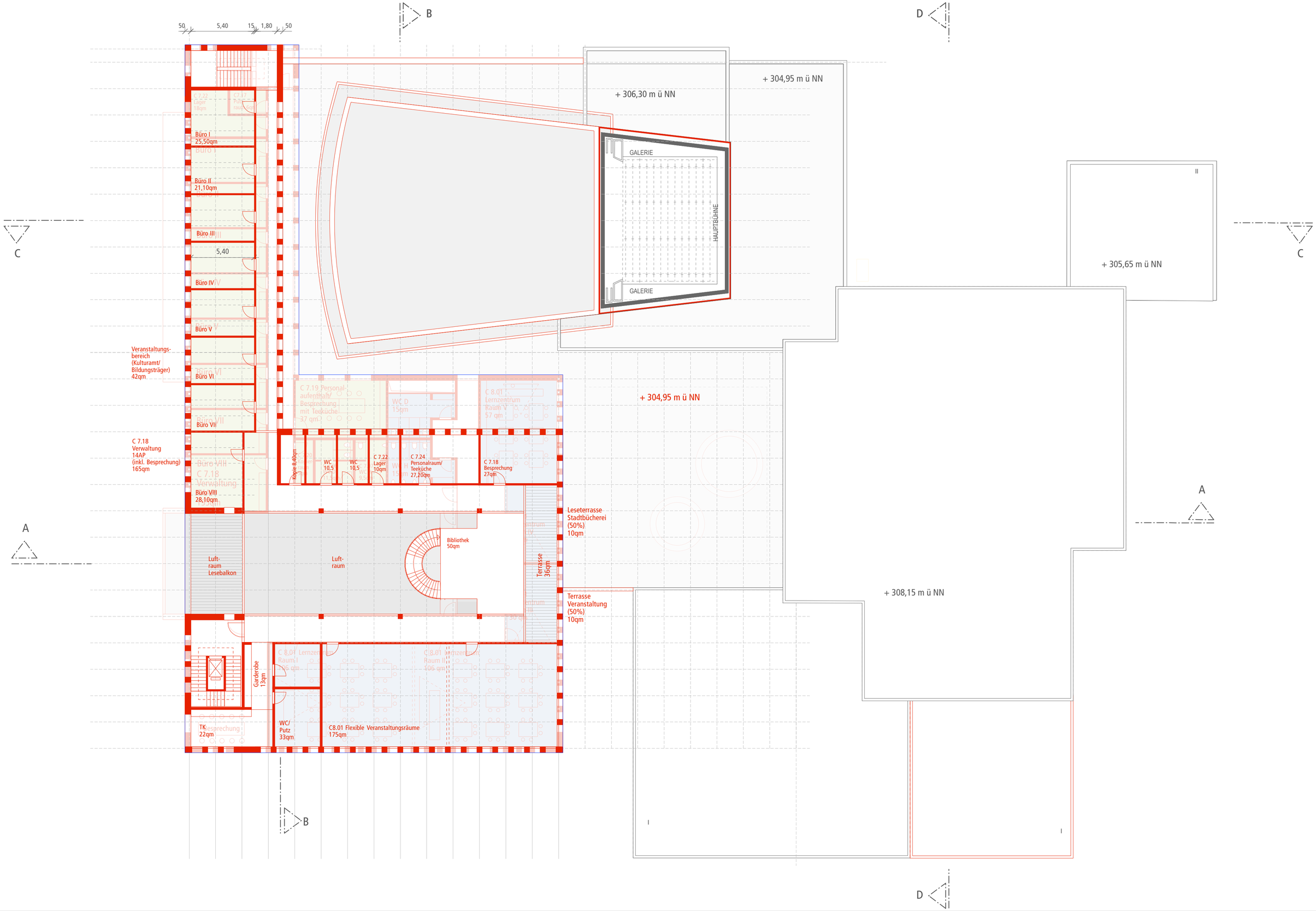

Reduzierung
42qm BGF
Reduzierung
150qm BGF
Reduzierung
40qm BGF
BGF Bücherei
1100qm
BGF Veranstaltung
40qm
BGF 1.140qm


50
5,40
15
1,80
50
B
D
C
A
+ 306,30 m ü NN
+ 304,95 m ü NN
GALERIE
HAUPTBÜHNE
GALERIE
Büro I
25,50qm
Büro II
21,10qm
Büro III
5,40
Büro IV
Büro V
Büro VI
Büro VII
Büro VIII
28,10qm
Veranstaltungs-
bereich
(Kulturamt/
Bildungsträger)
42qm
C 7.18
Verwaltung
14AP
(inkl. Besprechung)
165qm
Küche 8,40qm
WC
10,5
WC
10,5
C 7.22
Lager
10qm
C 7.24
Personalraum/
Teeküche
27,20qm
C 7.18
Besprechung
27qm
+ 304,95 m ü NN
Leseterrasse
Stadtbücherei
(50%)
10qm
Luft-
raum
Lesebalkon
Luft-
raum
Bibliothek
50qm
Terrasse
36qm
Terrasse
Veranstaltung
(50%)
10qm
+ 308,15 m ü NN
Garderobe
13qm
TK
22qm
WC/
Putz
33qm
C8.01 Flexible Veranstaltungsräume
175qm


BGF
Veranstaltung
50qm
Reduzierung
150qm BGF
BGF Bücherei
525qm
Reduzierung
21qm BGF
(Terrasse)
BGF Veranstaltung
385qm

BGF 960qm


50
5,40
15
1,80
50
B
D
C
A
Dachaufsicht
+ 306,30 m ü NN
Dachaufsicht
+303,80
C 7.24
Stuhl-
lager
18,20qm
C 7.09 Kinderbücherei
C 7.14
WC Damen
7.17
Putzr.
C 7.16
WC Beh.
C 7.13
WC Herren
WC/ Putz/ Beh 40qm
C 2.03
Regie-
raum
OG
20qm
Luftraum
Theater
Luftraum
Hauptbühne
Galerie
RWA
Wohnen
Luftraum Bühne
C 1.14
Abstellraum OG
36qm
Aufzug
Dachaufsicht
+304,95
Luftraum Festsaal
C 7.09 Kinderbücherei
C 7.24
Stuhl-
lager
15,00qm
opt.
Wickel-
raum
7qm
7.17
Putzr.
2qm
C 7.14
WC Damen
C 7.13
WC Herren
C 7.16
WC Beh.
7qm
C 7.13 Lesegarten
215qm
C 7.12 Sachbuch
360qm
Lesebereich /
Marktplatz
C 7.08 Romane
160 qm
Luft-
raum
Leseterrasse
38qm
C 7.02 Infobereich
C 7.10 Jugendbereich
C 7.11 Spiele, Multimedia 195 qm
Lager
WC
C 1.16
Regie-
raum
27,00qm
Freihandbereich
Stadtbücherei 890qm
(inkl. 50% Leseterrasse)
Dachaufsicht
Restaurant


50
5,40
15
1,80
50
B
D
C
A
+ 306,30 m ü NN
+ 304,95 m ü NN
GALERIE
HAUPTBÜHNE
GALERIE
+ 305,65 m ü NN
Büro I
25,50qm
Büro II
21,10qm
Büro III
5,40
Büro IV
Büro V
Büro VI
Büro VII
Büro VIII
28,10qm
Veranstaltungs-
bereich
(Kulturamt/
Bildungsträger)
42qm
C 7.18
Verwaltung
14AP
(inkl. Besprechung)
165qm
C 7.19 Personal-
aufenthalt/
Besprechung
mit Teeküche
37 qm
WC D
15qm
C 8.01
Lernzentrum
Raum V
57 qm
+ 304,95 m ü NN
Küche 8,40qm
WC
10,5
WC
10,5
C 7.22
Lager
10qm
C 7.24
Personalraum/
Teeküche
27,20qm
C 7.18
Besprechung
27qm
Leseterrasse
Stadtbücherei
(50%)
10qm
Luft-
raum
Lesebalkon
Luft-
raum
Bibliothek
50qm
Terrasse
36qm
Terrasse
Veranstaltung
(50%)
10qm
+ 308,15 m ü NN
Garderobe
13qm
C 8.01 Lernzentrum
Raum I
106 qm
C 8.01 Lernzentrum
Raum II
106 qm
TK
22qm
WC/
Putz
33qm
C8.01 Flexible Veranstaltungsräume
175qm

Sanierung Kulturhaus mit integriertem Neubau der Stadtbücherei in Kornwestheim

Brutto-Grundflächen (BGFa)

Vorentwurf Stand Februar 2010

	BGFa Erweiterung **Gesamt**	BGFa Erweiterung Stadtbücherei	BGFa Erweiterung Veranstaltung	BGFa Erweiterung Foyerflächen	BGFa Erweiterung Anbindung Tga
Ebene 2	**1.130**	525	605	0	
Ebene 1	**1.375**	1.375	0	0	
Ebene 0	**1.800**	185	0	1.615	
Ebene -1	**950**	80	0	760	110
Summe	**5.255**	**2.165**	**605**	**2.375**	**110**

Vorentwurf/ Überarbeitung Mai 2010

BGFa Erweiterung Gesamt	**Reduzierung BGFa Gesamt**	BGFa Erweiterung Stadtbücherei	BGFa Erweiterung Veranstaltung	BGFa Erweiterung Foyerflächen
960	**170**	525	435	0
1.140	**235**	1.100	40	0
1.800	**0**	185	0	1.615
840	**110** (Untergeschoss)	80	0	760
4.740	**515**	**1.890**	**475**	**2.375**

Reduzierung Stadtbücherei 275qm BGF
Reduzierung Veranstaltung 130qm BGF

Nutzflächen (NF)

Vorentwurf Stand Februar 2010

	Stadtbücherei (ohne WC)	**Lernzentrum (Veranstaltung) (ohne WC)**	Lesegarten (Stadtbücherei)
Ebene 2	255	330	
Ebene 1	1122	0	
Ebene 0	130	0	
Ebene -1	28	0	
Summe	**1535**	**330**	250

Vorentwurf/ Überarbeitung Mai 2010

Stadtbücherei (ohne WC)	**Veranstaltung (Lernzentrum) (ohne WC)**		Lesegarten (Stadtbücherei)
275	265	(inkl. 50% Terrassenflächen)	
915	0	(inkl. 50% Terrassenflächen)	
130	0		
28	0		
1348	**265**		215

ap plan, 14.05.2010