

Standort- und Variantenvergleich Ballsporthalle

	Standort Süd (Bogenstrasse)	Standort Nord (ESG)
	Variante 1 2-Feld-Sporthalle (22x44m) und Sanierung Jahnhalle	Variante 2 3-Feld-Sporthalle (27x45) und Sanierung Jahnhalle
	Variante 3 3-Feld-Sporthalle (27x45)	
	Ausgaben / Zuschüsse	Ausgaben / Zuschüsse
Baukosten inkl. Baunebenkosten	3.700.000	4.600.000
Sportstättenförderung Höchststz (Anm. 1)	602.000 (Anm. 1)	730.000 (Anm. 1)
Kosten für Pfahlgründung	120.000	150.000
Sanierung Jahnhalle Umkleiden und Sanitärräume	1.350.000 400.000	1.350.000 400.000
Sanierungszuschuss	630.000	630.000
Anlage baurechtlich notwendige Stellplätze	entfällt	entfällt
Sanierungszuschuss	entfällt	entfällt
Kosten Heimfall "Grundstück SVK"	140.000	140.000
Sanierungszuschuss "Heimfall"	84.000	84.000
Abbruch Jahnhalle	entfällt	entfällt
Sanierungszuschuss Abbruch	entfällt	entfällt
Abbruch Vereinsheim	entfällt (Anm. 2)	entfällt (Anm. 2)
Sanierungszuschuss Abbruch	entfällt (Anm. 2)	entfällt (Anm. 2)
Summe Ausgaben	5.710.000	6.640.000
Summe Zuschüsse	1.316.000	1.444.000
Gesamt	4.394.000	5.196.000
		4.042.000

Anm. 1: Inwiefern die Mittel und wenn ja in welcher Höhe gewährt werden muss nach Antragstellung abgewartet werden

Anm. 2: Die Variante 3 bedingt zwingend den Abbruch der Jahnhalle und des Vereinsheims.

Bei den Varianten 1 und 2 kann das Vereinsheim zunächst erhalten werden. Perspektivisch fallen hier aber ggf. Kosten für Abbruch, Sanierung, Neubau an
Bei allen Varianten kann die Kegelbahn zunächst erhalten werden. Perspektivisch fallen hier aber ggf. Kosten für Abbruch, Sanierung, Neubau an

Standort- und Variantenvergleich Ballsporthalle
 KOSTENAUFSTELLUNG - Übersicht

	Standort Süd (Bogenstrasse)		Standort Nord (ESG)
	Variante 1 2-Feld-Sporthalle (22x44m) und Sanierung Jahnhalle	Variante 2 3-Feld-Sporthalle (27x45) und Sanierung Jahnhalle	Variante 3 3-Feld-Sporthalle (27x45)
Summe Ausgaben	5.710.000	6.640.000	5.030.000
./. Summe Zuschüsse	1.316.000	1.444.000	988.000
Summe	4.394.000	5.196.000	4.042.000
Aufwendungen pro Jahr (Abschreibungen abzgl. Aufösungen)	87.880	103.920	80.840
Bewirtschaftung / Jahr Jahnhalle	27.000	27.000	entfällt
Bewirtschaftung / Jahr 2-Feld-Halle	67.000	entfällt	entfällt
Bewirtschaftung / Jahr 3-Feld-Halle	entfällt	87.000	87.000
Summe	181.880	217.920	167.840