

## **Satzung**

### **über den Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften**

#### **Gewerbegebiet Nord zwischen Steinbeis- und Heinkelstraße**

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und § 74 der Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung (GemO)

hat der Gemeinderat der Großen Kreisstadt Kornwestheim in seiner Sitzung am ... den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Nord zwischen Steinbeis- und Heinkelstraße“ als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich des oben angeführten Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplans.

#### **§ 2**

##### **Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften besteht aus

1. Lageplan mit zeichnerischem Teil und textlichem Teil vom 02.07.2012 des Stadtplanungsamtes.
2. Begründung vom 02.07.2012 des Stadtplanungsamtes

#### **§ 3**

##### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den auf aufgrund von § 74 LBO getroffenen Festsetzungen der örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

#### **§ 4**

##### **In-Kraft-Treten**

Dieser Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften tritt mit seiner Bekanntmachung in Kraft.

Kornwestheim, den .....

Keck  
Oberbürgermeisterin