

## Sitzungsvorlage

Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik  
Am: 04.12.2018

---

### Betreff:

Bauzeitenplan 2019 - Tief- und Straßenbauarbeiten

### Anlage(n):

Mitzeichnung

Anlage 1: Bauzeitenplan 2019

Anlage 2: Übersicht geplante Baustellen

Anlage 3: Baustellenplan Gumpenbachbrücke

Anlage 4: Planunterlagen Erneuerung Eisenbahnüberführung Bahnhofstraße

### Beschlussvorschlag:

Der Zeitplan für die im Jahr 2019 vorgesehenen größeren Baumaßnahmen im Bereich Tief-, Straßen- und Landschaftsbau wird zur Kenntnis genommen.

### Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Ausschuss für Umwelt und Technik	Kenntnisnahme	öffentlich	04.12.2018	

### Beteiligung extern

Dieter Könnel, Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH,  
Karin Wächter und Christoph Herkommer, Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim

## Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Produkt	Bezeichnung
2019	I 54100154	Straßenbeläge
2019	I 54100154	Straßenbelagsarbeiten
2019	I 54100259	W & W Anbindung

Sachkonto	Bezeichnung	Erläuterung	Plan	Betrag
7872000	Bergstraße	Im Doppelhaushalt 2018/2019 sind Mittel in Höhe von 253.000,00 Euro für den ersten und 207.000,00 Euro für den zweiten Bauabschnitt enthalten.	-	460.000,00 Euro
7872000	Westrandstraße	Für die Straßenbelagserneuerung in der Westrandstraße zw. Friedenstraße und der Münchinger Straße sind im Haushaltsplan 2019, Mittel in Höhe von insgesamt 150.000,00 Euro bereitgestellt.	-	150.000,00 Euro
7872000	1. Bauabschnitt Kreisverkehr	Für die Herstellung der Verkehrsinfrastruktur im Bereich des "Campus W&W" sind im Haushaltsplan 2019, Mittel für die Umsetzung enthalten.	-	2.000.000,00 Euro

Deckungsvorschlag:

Entfällt

## **Sachdarstellung und Begründung:**

Im Stadtgebiet Kornwestheim sind im Jahr 2019 mehrere größere Baumaßnahmen vorgesehen. Die Bauaktivitäten sind mit dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim, der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH sowie mit den Eigentümern der Kabelnetze der Telekommunikation- und Stromversorgung koordiniert und abgestimmt. Der Bauzeitenplan (siehe Anlage 1) beinhaltet Tief- bzw. Leitungsbauarbeiten an den Ver- und Entsorgungsleitungen (Gas, Wasser, Fernwärme und Abwasser) mit darauf folgenden Straßenbauarbeiten sowie Straßenneubau für Erschließungsmaßnahmen.

## **Abstimmung der Projekte auf den Neubau Gumpenbachbrücke**

Im kommenden Jahr wird mit der Großbaumaßnahme Gumpenbachbrücke begonnen. Diese Maßnahme auf der Bundesstraße 27 kann zu Beeinträchtigungen im Verkehrssystem von Kornwestheim führen. Deshalb werden alle Baumaßnahmen im Jahr 2019 und in den Folgejahren auf dieses Projekt abgestimmt. Im Vorfeld wurden alle planbaren Sanierungsmaßnahmen in den Hauptverkehrsachsen umgesetzt. Somit sind die Hauptstraßen für den Umleitungsverkehr weitgehend frei. Eine Beeinträchtigung wird es bei der Verlegung der Fernwärmeleitung für die Versorgung der Sparkasse in der Stuttgarter Straße geben. Ansonsten steht für den Verkehr auf der Bundesstraße 27, über die komplette Bauzeit, mindestens eine Fahrspur in jeder Richtung zu Verfügung. So kann vermieden werden, dass überörtlicher Verkehr durch Kornwestheim fährt. Während zweier Bauphasen wird der Verkehr in Kornwestheim beeinträchtigt. Die hierbei wegweisende Sperrung ist die Vollsperrung der B27-Zufahrt in Richtung Stuttgart (Kornwestheim Nord/Ausfahrt West). Der Bauablauf der Brücke wurde dieser Sperrung angepasst. Deshalb wird im Sommer 2021 der Verkehr aus Pattonville ab der Aldinger Straße durch Kornwestheim bis zur Auffahrt B 27/Kornwestheim Süd umgeleitet. Um einen reibungslosen Ablauf der Bauarbeiten zu gewährleisten, werden die Signalanlagen im Umleitungsbereich entsprechend angepasst. Die Sperrung der Ausfahrt B27 Kornwestheim Nord/Ost hat weniger Auswirkungen, da der Verkehr über die Ausfahrt Autokino umgeleitet werden kann. Von dort kann der Verkehr wieder zurück, auf die dann fertig gestellte Ausfahrt Kornwestheim Nord/West, geleitet werden.

## **Ankündigung der Baumaßnahme Erneuerung Bahnbrücke**

Im Bereich „Alter Markt“ wird im Jahr 2020 für die Dauer von rund 16 Monaten nur eine Spur pro Fahrtrichtung (Nord bzw. Süd) zur Verfügung stehen. Die Auswirkungen dieser Regelung wurden unter Zugrundelegung des Verkehrsmodells geprüft und bewertet. Der zu erwartenden Verschlechterung des Verkehrsflusses kann mittels der Änderung und Anpassung der Signalabläufe soweit entgegengewirkt werden, sodass sich eine noch ausreichende Qualitätsstufe ergibt.

Den Fußgängern steht in diesem Zeitraum ausschließlich der Gehweg entlang der Westseite des Alten Markts zur Verfügung, Radfahrer bewegen sich zusammen mit den Kraftfahrzeugen im Fahrbahnbereich.

Im gleichem Zeitraum steht auch im Bereich unter der Eisenbahnbrücke nur eine Fahrspur für den Autoverkehr zur Verfügung. So kann zwar vom Alten Markt kommend in Richtung der Eastleighstraße gefahren werden (Fahrtrichtung Ost), von der Eastleigh- bzw. Bahnhofstraße besteht aber temporär keine Durchfahrtsmöglichkeit mehr in Richtung Westen. Positiver Nebeneffekt dieser Fahrtrichtung ist die Entlastung der Bahnhofstraße von Durchgangsverkehr. Den Fußgängern steht in diesem Zeitraum ein einseitiger Gehweg zur Verfügung. Aus Platzgründen kann den Radfahrern in diesem Bereich kein separates Angebot gemacht werden. In Fahrtrichtung Ost können sie den Fahrbahnbereich nutzen, in westliche Richtung kann der Gehwegbereich mitgenutzt werden.

Eine vollständige Sperrung des Bereichs unter der Brücke wird nur in zeitlich begrenztem Umfang erforderlich.

## **Beschreibung der Projekte für das Jahr 2019**

In der gleichen Reihenfolge der Projekte wie im Bauzeitenplan dargestellt wird nachfolgend kurz auf die Projekte eingegangen. Über die jeweiligen Maßnahmen werden die Bürger und die Anwohner der betroffenen Straßen in der Kornwestheimer Zeitung, auf der Internetseite der Stadt Kornwestheim sowie die Anwohner direkt über Anschreiben informiert.

### **1. Ludwigsburger Straße**

Die Fernwärmeleitung wird auf Höhe W&W Campus bis kurz vor die Stadtgrenzen von Kornwestheim verlängert. Ziel der Maßnahme ist es, eine Verbindung der beiden Erzeugerstationen in Ludwigsburg und Kornwestheim zu schaffen, um Engpässen entgegenzuwirken zu können. Die Baumaßnahme beginnt am 03. Dezember 2018 im Bereich der neuen Gebäude von Wüstenrot. Der erste Abschnitt wird unter Vollsperrung bis zur Domertalstraße umgesetzt. Parallel dazu wird vor der Stadtgrenze Kornwestheims ein ca. 140 m langer Abschnitt erstellt. An dieser Stelle wird der Verkehr einspurig an der Baustelle vorbeigeleitet. Die Verkehrsführung wird mit Hilfe einer Baustellenampel gewährleistet. Erst nach Fertigstellung dieser beiden Abschnitte kann mit der Baumaßnahme „Äußere Erschließung W&W Campus“ unter Vollsperrung begonnen werden. Gleichzeitig werden die weiteren Bauphasen unter halbseitiger Verkehrsführung mittels Baustellenampel durchgeführt. Die Maßnahme wird voraussichtlich am 31. Oktober 2019 beendet sein. Die Finanzierung erfolgt durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

### **2. Holzgrundstraße**

In der Holzgrundstraße werden vom Bereich der Herderstraße bis zur Bolzstraße die Gas- und Wasserleitungen ausgetauscht. Das Projekt wird während eines Zeitfensters vom 11. März 2019 bis zum 17. Mai 2019 in offener Bauweise umgesetzt werden. Die Finanzierung erfolgt ebenfalls durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

### **3. Enzstraße / Neckarstraße**

Die Gas- und Wasserleitungen ab den Übergang Neckarstraße/Murrstraße bis zur Enzstraße Haus Nr.25 werden in offener Bauweise erneuert. Die Baumaßnahme beginnt am 11. März 2019 und endet voraussichtlich am 07. Juni 2019. Auch bei dieser Baumaßnahme erfolgt die Finanzierung durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

### **4. Bergstraße**

Die Bergstraße wird in zwei Bauabschnitten von 01. April 2019 bis 24. Oktober 2019 saniert. Begonnen wird das Projekt mit der Kanalerneuerung in der Mühlhäuser Straße. Anschließend werden die Versorgungsleitungen und der Straßenraum ausgebaut. Im zweiten Bauabschnitt zwischen Lenzhalde und Aldinger Straße werden die Gas- und Wasserleitungen neu verlegt und die Straße komplett erneuert. Die Baumaßnahme wird von der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH, dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim sowie der Stadt Kornwestheim finanziert.

### **5. 1. Bauabschnitt „Äußere Erschließung W&W Campus“**

Im Zuge der Baumaßnahme im Umfeld des zukünftigen „W&W Campus“ wird die Verkehrsinfrastruktur hergestellt. Im Bereich des Knotenpunkts Verlängerung Hohenzollernstraße/Zufahrt B27 wird auf Höhe der Tambourstraße ein Kreisverkehr errichtet, um den An- und Abfahrtsverkehr zu den vorgesehenen Parkhäusern sowie der ebenerdigen Stellplatzanlage zu gewährleisten. Über den Kreisverkehr wird zudem die für die Andienung des Standorts mit dem ÖPNV benötigte Wendemöglichkeit bereitgestellt.

Außerdem werden entsprechende Abbiegespuren im Bereich der Verlängerung Hohenzollernstraße/Zufahrt B27 gebaut, um so die Zufahrbarkeit der entlang dieses Streckenabschnitts von W&W vorgesehenen Tiefgaragen sicherzustellen. Die Erreichbarkeit der vorgesehenen insgesamt rund 300 Fahrradabstellplätze wird über die Neuanlage eines Geh- und Radwegs sichergestellt. Mit dieser Verbindung wird auch die derzeit noch vorhandene Lücke in der Verbindung Hohenzollernstraße - Ossweiler Weg - Grünbühl / Pattonville / Kornwestheim (östlicher Bereich) geschlossen.

Die Baumaßnahme „Äußere Erschließung des W&W Campus“ kann nicht wie geplant im Jahr 2019 vollständig durchgeführt werden. Ursache hierfür ist die Verbindung der Hochbaumaßnahme von Wüstenrot mit der Tiefbaumaßnahme der Stadt. Dabei hat es sich herausgestellt, dass das Gebäude und die vorliegende Entwässerungseinrichtung sehr nah an der Grundstücksgrenze sind. Deshalb kann die Straße erst nach Fertigstellung der Gebäude ausgeführt werden. Aufgrund dessen wird der erste Bauabschnitt Kreisverkehr im Jahr 2019 und die weiteren Bauabschnitte im Jahr 2021 umgesetzt, daher sollten die Mittel für die verbleibenden Abschnitte im Haushalt 2021 neu veranschlagt werden. Es ist geplant die Baumaßnahme im Zeitraum 01.04.2019 bis 31.10.2019 umzusetzen. Die Finanzierung des Ausbaus der Straße erfolgt durch die Stadt Kornwestheim.

## **6. Johannesstraße**

Die in die Jahre gekommenen Versorgungsleitungen in der Johannesstraße werden zwischen Weimarstraße und Mörikestraße im Zeitraum vom 20. Mai 2019 und 26. Juli 2019 erneuert. Anschließend wird die Straße teilweise instandgesetzt.

Die Finanzierung erfolgt durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH und die Stadt Kornwestheim.

## **7. Gumpenbachbrücke/B 27**

Im Jahr 2019 werden Umleitungsstrecken und Provisorien für die Brückenbaumaßnahme eingerichtet. Mit dem eigentlichen Bauwerk wird dann im Frühjahr 2020 begonnen.

Zum Auftakt des Neubauprojektes Gumpenbachbrücke wird eine provisorische Verbindungsstraße zwischen den Straßen „Im Klingelbrunnen“ und „Im Haldenrain“ erstellt. Der anstehende Verkehr vom Wohngebiet Klingelbrunnen wird dann über den Knotenpunkt Aldinger Straße / Im Haldenrain abfließen. Die dortige Ampelanlage wird auf die neuen Bedingungen angepasst. Anschließend ist die Straße „Unterer Klingelbrunnen“ über die vorgesehene Brückenbauzeit von 05. August 2019 bis voraussichtlich 02. September 2022 für den Verkehr und Fußgänger voll gesperrt. In diesem Bereich müssen eine Vielzahl von Leitungen umverlegt und einige Notversorgungen zum Bau der Stütze der Brücke eingerichtet werden. Daher wird der Durchgang zwischen den Straßen „Am Brückle“ und „Im Haldenrain“ der einzige Durchlass unter der Brücke für den Fuß- und Radverkehr sein. Der Baustellenverkehr erfolgt ausschließlich über die Anschlussstelle Bundesstraße 27 Kornwestheim Mitte, Zeppelinstraße, Mühlhäuser Straße und der Straße „Am Brückle“. Ecke Mühlhäuser Straße / Am Brückle wird auf dem ehemaligen Grundstück der Stadtwerke eine notwendige Lagerfläche zum Bau der Brücke eingerichtet.

Die komplette Baumaßnahme mit den weiteren Bauabschnitten der Brücke wird in einer Vorlage im Frühjahr 2019 vom Regierungspräsidium Stuttgart vorgestellt.

## **8. Kirchtalstraße**

Die im diesem Jahr durchgeführten Leitungssanierungsarbeiten in der Friedhofstraße finden ihre Fortsetzung in der Kirchtalstraße bis zur Pfarrer-Hahn-Straße. Hier werden im Zeitraum von 16. September 2019 bis 08. November 2019 die Versorgungsleitungen in offener Bauweise erneuert. Der Busverkehr wird während der Baumaßnahme aufrechterhalten.

Die Finanzierung erfolgt durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

## **9. Westrandstraße**

In der Westrandstraße, zwischen Friedenstraße und Münchinger Straße, wird der Straßenbelag an einem weiteren Straßenabschnitt erneuert.  
Die Baumaßnahme beginnt am 16. September 2019 und endet voraussichtlich am 22. November 2019.

Die Finanzierung der Straßenbelagserneuerung erfolgt durch die Stadt Kornwestheim.

Die Terminierung für die Baumaßnahmen im Jahr 2020 wird dem Ausschuss für Umwelt und Technik im Frühjahr 2020 zur Kenntnis vorgestellt.

Dem Ausschuss für Umwelt und Technik wird vorgeschlagen, den vorgestellten Bauzeitenplan 2019 zur Kenntnis zu nehmen.