

Sitzungsvorlage

Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik
Am: 03.02.2015

Betreff:

Erschließungsmaßnahmen im Bereich W&W - Zustimmung zum Abschluss eines Erschließungsvertrages

Anlage(n):

Mitzeichnung
Vertragsentwurf mit Übersichtsplan

Beschlussvorschlag:

Dem Vertrag mit W&W über die Erstellung und Übernahme von Abwasserkanälen im Zuge der Baumaßnahme „Wüstenrot & Württembergische – Erweiterung“ wird zugestimmt.

Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Ausschuss für Umwelt und Technik	Vorberatung	nichtöffentlich	03.02.2015	
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	12.02.2015	

Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

Entfällt

Deckungsvorschlag:

Entfällt

Sachdarstellung und Begründung:

Das Baufeld der Erweiterung der Wüstenrot & Württembergischen beansprucht Bereiche, in denen zahlreiche öffentliche Ver- und Entsorgungsleitungen liegen. Um mit der eigentlichen Hochbaumaßnahme beginnen zu können, müssen diese Ver- und Entsorgungsleitungen vor Baubeginn der W&W Baumaßnahmen aus dem Baufeld verlegt werden.

Bisher verläuft der Abwassersammler für das Gebiet Tambour, DB-Gelände und W&W selbst, an der bisherigen südlichen Grenze von W&W. Dieser Sammler wird nun weiter nach Süden verlegt und bindet im südöstlichen Bereich des neuen W&W-Gebietes an den bestehenden Hauptsammler, vom Gewerbegebiet Nord, kommend an. Die Umverlegung des Kanals wird von W&W im Rahmen der Erschließungsneuordnung selbst beauftragt. Der neue Kanal wird ein öffentlicher Kanal sein und geht kostenfrei in das Eigentum der Stadt über.

Der bisherige Abwassersammler an der bisherigen südlichen Grenze von W&W wird für die öffentliche Abwasserbeseitigung dann nicht mehr benötigt. Der Kanal wird kostenfrei an W&W übertragen.

Zur Regelung des Neubaus und der jeweiligen Übertragung der Kanäle wurde mit W&W ein entsprechender Vertrag ausgearbeitet.

Beschlussvorschlag:

Zustimmung zum Vertrag mit W&W über die Erstellung und Übernahme von Abwasserkanälen im Zuge der Baumaßnahme „Wüstenrot & Württembergische – Erweiterung“.