

## Sitzungsvorlage

Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik  
Am: 06.02.2018

---

**Betreff:**  
Bauzeitenplan 2018 - Tief- und Straßenbauarbeiten

**Anlage(n):**  
Mitzeichnung  
Jahresbauzeitenplan 2018

**Beschlussvorschlag:**  
Der Zeitplan für die im Jahr 2018 vorgesehenen größeren Baumaßnahmen im Bereich Tief-, und Straßenbau wird zur Kenntnis genommen.

### Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Ausschuss für Umwelt und Technik	Kenntnisnahme	öffentlich	06.02.2018	

### Beteiligung extern

Dieter Könnel und Thomas Schlögel, Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH  
Karin Wächter und Christoff Herkommer, Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim

## Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Produkt	Bezeichnung
2018	I54100163	Erschließung Grundstück "Im Moldengraben"
2018	I54100138	Straßenbau im Gebiet vor dem Wald
2018	I54100259	Erschließung W&W Campus
2018	I54100154	Straßenbelagsarbeiten

Sachkonto	Bezeichnung	Erläuterung	Plan	Betrag
7872000	Tiefbau	Für die Grundstückserschließung zur Gewerbeansiedlung Im Moldengraben / Humbodstraße sind im Haushaltsplan 2018, Auftragsnummer I54100163 /7 872000, Mittel in Höhe von insgesamt EUR 460.000 bereitgestellt.	-	460.000,00
7872000	Tiefbau	Für die Grundstückserschließung "Vor dem Wald" sind im Haushaltsplan 2018, Auftragsnummer I54100163 /7 872000, Mittel in Höhe von insgesamt EUR 160.000 bereitgestellt.	-	160.000,00
7872000	Tiefbau	Für die Herstellung der verkehrlichen Infrastruktur im Bereich des "Campus W&W" sind im Haushaltsplan 2018, Auftragsnummer I54100259 /7872000, Mittel in Höhe von insgesamt EUR 160.000 bereitgestellt.	-	160.000,00
7872000	Tiefbau	Für die Straßenbelagserneuerung in der Westrandstraße zw. Am Wasserturm und der Münchinger Straße sind im Haushaltsplan 2018, Auftragsnummer I54100154 /7 872000, Mittel in Höhe von insgesamt EUR 150.000 bereitgestellt.	-	150.000,00

Deckungsvorschlag:

Entfällt

## **Sachdarstellung und Begründung:**

Im Stadtgebiet Kornwestheim sind in 2018 mehrere größere Baumaßnahmen vorgesehen. Die Bauaktivitäten sind mit dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim, der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH sowie mit den Eigentümern der Kabelnetze der Telekommunikation- und der Stromversorgung koordiniert und abgestimmt. Der Bauzeitenplan (siehe Anlage 1) beinhaltet Tief- bzw. Leitungsbauarbeiten an den Ver- und Versorgungsleitungen (Gas, Wasser, Fernwärme und Abwasser) mit darauf folgenden Straßenbauarbeiten sowie Straßenneubau für Erschließungsmaßnahmen.

Mit der Nummerierung und der Bezeichnung der Baumaßnahme aus dem Bauzeitenplan wird nachfolgend kurz auf die Projekte eingegangen. Über die jeweiligen Maßnahmen werden die Bürger und die Anwohner der betroffenen Straßen mit Hilfe der Zeitung, der Internetseite der Stadt Kornwestheim und die Anwohner direkt über Anschreiben informiert.

### **1. Karl-Joos-Straße**

Die Gas- und Wasserleitungen in der Karl-Joos-Straße, zw. der Adolf- und der Silcherstraße, werden in offener Bauweise erneuert. Die Baumaßnahme beginnt am 19. Februar 2018 und endet voraussichtlich am 16. März 2018.

Die Finanzierung erfolgt über die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

### **2. Lindenstraße**

Die Fernwärmeversorgung verläuft über die Eastleighstraße und Lindenstraße bis Ende Lindenbrücke und wird bis zur Stammheimer Straße in offener Bauweise ausgebaut. Die Baumaßnahme beginnt am 5. März 2018 und wird voraussichtlich am 8. Juni 2018 abgeschlossen.

Die Finanzierung erfolgt über die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

### **3. Am Alten Friedhof**

Die Gas- und Wasserleitungen Am Alten Friedhof von Haus-Nr. 7 bis zur Wendefläche werden in offener Bauweise erneuert. Die Baumaßnahme beginnt am 19. März 2018 und wird voraussichtlich am 4. Mai 2018 abgeschlossen.

Die Finanzierung erfolgt über die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

### **4. Friedhof-/Kirchtalstraße**

Die Gas- und Wasserleitungen in der Friedhof-/Kirchtalstraße zw. der Aldinger- und der Pfarrstraße werden in offener Bauweise erneuert. Die Baumaßnahme beginnt am 9. April 2018 und endet voraussichtlich am 6. Juli 2018.

Die Finanzierung erfolgt über die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

### **5. Nördlich Rosensteinstraße**

Die Stromversorgung nördlich der Rosensteinstraße im Bereich zw. der Teck- und Neuffenstraße erfolgt teilweise noch über Freileitungen. Es werden nun Erdkabel in offener Bauweise verlegt. Im Zuge der Neuverlegung der Stromversorgung für den Privathaushalt werden auch die Straßenbeleuchtungskabel in dem Bereich erneuert. Die Baumaßnahme beginnt am 9. April 2018 und endet voraussichtlich am 27. Juli 2018.

Die Finanzierung erfolgt über die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

### **6. Im Moldengraben**

Im Zuge der Gewerbeansiedlung im GE Wilkin wird die Infrastruktur, Verlegung von Gas- und Wasserleitungen sowie der Ausbau der Straße Im Moldengraben, hergestellt.

Die Baumaßnahme beginnt, vorbehaltlich des noch herbeizuführenden Baubeschlusses, am 14. Mai 2018 und endet voraussichtlich am 26. Oktober 2018.

Die Finanzierung der Gas- und Wasserversorgung erfolgt über die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

Die Finanzierung des Straßenausbaus erfolgt über die Stadt Kornwestheim.

## **7. Jägerstraße**

Die Stromversorgung in der Jägerstraße, vom Eichenweg bis zur Hauffstraße wird in offener Bauweise erneuert. Die Baumaßnahme beginnt am 4. Juni 2018 und endet voraussichtlich am 29. Juni 2018.

Die Finanzierung erfolgt über die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

## **8. Im Gewinn Frühmeiß**

Der Entwässerungskanal Im Gewinn Frühmeiß entlang des Feldwegs zw. der Murr- und Enzstraße wird in offener Bauweise erneuert. Die Baumaßnahme beginnt am 11. Juni 2018 und endet voraussichtlich am 3. August 2018.

Die Finanzierung erfolgt über den Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim.

## **9. Westrandstraße**

In der Westrandstraße, zw. Am Wasserturm bis zur Münchinger Straße, wird der Straßenbelag an einem weiteren Straßenabschnitt erneuert.

Die Baumaßnahme beginnt am 10. September 2018 und endet voraussichtlich am 16. November 2018.

Die Finanzierung der Straßenbelagserneuerung erfolgt über die Stadt Kornwestheim.

## **10. Lammstraße**

Der Entwässerungskanal in der Lammstraße, zw. Am Stadtgarten und der Friedrich-Siller-Straße wird in offener Bauweise erneuert. Die Baumaßnahme beginnt am 10. September 2018 und endet voraussichtlich am 16. November 2018.

Die Finanzierung erfolgt über den Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim.

## **11. Vor dem Wald**

Für das Baugebiet „Vor dem Wald“ wird die Stromversorgung, die Entwässerung sowie die Straße hergestellt.

Die Baumaßnahme beginnt, vorbehaltlich des noch herbeizuführenden Baubeschlusses am 1. Oktober 2018 und endet voraussichtlich am 28. Juni 2019.

Die Finanzierung der Stromversorgung erfolgt über die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

Die Finanzierung des Entwässerungskanals erfolgt über den Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim.

Die Finanzierung des Straßenausbaus erfolgt über die Stadt Kornwestheim.

## **12. Zubringer B27**

Im Zuge der Baumaßnahme im Bereich des zukünftigen „Campus W&W“ wird die verkehrliche Infrastruktur hergestellt. Im Bereich des Knotenpunkts Verlängerung Hohenzollernstraße / Zufahrt B27 wird ein Kreisverkehrs errichtet um die An- und Abfahrtsverkehre zu den vorgesehenen Parkhäusern sowie der ebenerdigen Stellplatzanlage zu gewährleisten. Über den Kreisverkehr wird zudem die für die Andienung des Standorts mit dem ÖPNV benötigte Wendemöglichkeit bereitgestellt. Des Weiteren werden entsprechende Abbiegespuren im Bereich der Verlängerung Hohenzollernstraße / Zufahrt B27 gebaut, um so die Zufahrbarkeit der entlang dieses Streckenabschnitts von W&W vorgesehenen Tiefgaragen sicher zu stellen. Die Erreichbarkeit der von W&W vorgesehenen insgesamt rd. 300 Fahrradabstellplätze wird über die Neuanlage eines Geh- und Radwegs sichergestellt. Mit dieser Verbindung wird auch die heute vorhandene Lücke der Verbindung Hohenzollernstraße - Ossweiler Weg - Grünbühl / Pattonville / Kornwestheim (östliche Bereiche) geschlossen. Die Baumaßnahme beginnt vorbehaltlich des herbeizuführenden Baubeschlusses 01. Oktober 2018 und endet voraussichtlich am 28. Juni 2019.

Die Finanzierung des Ausbaus der Straße erfolgt über die Stadt Kornwestheim.

Die Terminierung der im Doppelhaushalt beschlossenen Baumaßnahmen für 2019 wird dem Ausschuss für Umwelt und Technik im Februar 2019 zur Kenntnis vorgestellt.

Dem Ausschuss für Umwelt und Technik wird vorgeschlagen, den vorgestellten Bauzeitenplan 2018 zur Kenntnis zu nehmen.