

Sitzungsvorlage

Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik
Am: 16.10.2018

Betreff:

Neubau 6-gruppiges Kinderhaus auf ESG-Gelände - Vergabe der Rohbauarbeiten

Anlage(n):

Mitzeichnung

Beschlussvorschlag:

Die Firma Grötz aus 72622 Nürtingen wird mit der Durchführung der Rohbauarbeiten für den Neubau eines 6-gruppigen Kinderhauses auf dem ESG-Gelände zum Vergabepreis von EUR 1.012.337,74 beauftragt

Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Ausschuss für Umwelt und Technik	Vorberatung	öffentlich	16.10.2018	
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	25.10.2018	

Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Produkt	Bezeichnung
2019	11.24.41.00	Neubau Kindertageseinrichtung ESG-Gelände

Sachkonto	Bezeichnung	Erläuterung	Plan	Betrag
7871000	Hochbau- maßnahme	Vergabe der Rohbauarbeiten	-	1.012.337,74

Deckungsvorschlag:

Entfällt

Sachdarstellung und Begründung:

Die Rohbauarbeiten für den Neubau eines 6-gruppigen Kinderhauses auf dem ESG-Gelände wurden öffentlich ausgeschrieben. 8 Firmen haben ein Leistungsverzeichnis angefordert. Fristgerecht zum Submissionstermin am 12.09.2018 reichten 2 Firmen ihr Angebot ein. Wie sich bei der Prüfung herausstellte, waren die Massen in Bereich Betondecke um eine Position verrutscht. Eine nachträgliche Korrektur hätte das Angebotsergebnis verfälscht. Das Architekturbüro HHL hat nach vergaberechtlicher Prüfung eine „Rücksetzung des Verfahrens“ veranlasst und das korrigierte LV den anbietenden Unternehmen zur erneuten Abgabe zugesandt. Am 28.09.2018 wurde erneut submissioniert. Ein Angebot der Fa. Grötz aus Nürtingen ging ein und konnte gewertet werden. Das liegt günstiger, als es aufgrund der Korrektur zu erwarten gewesen wäre.

Die Bieterfolge:

1. Fa. Grötz, Nürtingen EUR 1.012.337,74

Die Firma Grötz aus Nürtingen ist den Architekten HHL und dem Statiker als zuverlässige Firma bekannt.

Für die Maßnahme Neubau eines 6-gruppigen Kinderhauses auf dem ESG-Gelände sind insgesamt im Haushaltsplan 2018 bis 2020 unter dem Auftragskonto I 11.24.41.00 - 7871000 - EUR 3.825.000,00 veranschlagt. Die Kostenberechnung des Architekturbüros HHL Hein * Hüttel * Lindenberger sieht für die Rohbauarbeiten Kosten in Höhe von brutto EUR 999.190,00 vor. Aufgrund der aktuell angespannten Marktlage ist der Angebotspreis mit ca. 1 % über Kostenberechnung als gut zu bewerten.

Die Durchführung der Rohbauarbeiten für den Neubau eines 6-gruppigen Kinderhauses auf dem ESG-Gelände ist im Zeitraum vom November 2018 bis Juni 2019 vorgesehen.

Es wird vorgeschlagen, die Firma Grötz aus Nürtingen mit der Durchführung der Rohbauarbeiten für den Neubau eines 6-gruppigen Kinderhauses auf dem ESG-Gelände zum Vergabepreis von EUR 1.012.337,74 zu beauftragen.