

## Sitzungsvorlage

Gremium: Gemeinderat  
Am: 17.12.2019

---

### Betreff:

Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

### Anlage(n):

Mitzeichnung

### Beschlussvorschlag:

Von den in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen Kenntnis zu nehmen.

### Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Gemeinderat	Kenntnisnahme	öffentlich	17.12.2019	

### Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

Entfällt

Deckungsvorschlag:

Entfällt

## Sachdarstellung und Begründung:

### Gemeinderat am 12. Dezember 2019:

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss der Geldanlage "KommunalTresorklassik" der Württembergischen Versicherung in zwei Tranchen.

Der Gemeinderat beschließt, Herrn Bürgermeister Güthler zu ermächtigen, für die Stadtentwässerung Kornwestheim für das Wirtschaftsjahr 2019 zum 31.12.2019 ein Darlehen bei dem Kreditinstitut aufzunehmen, das bei der Angebotseinholung die günstigsten Zinskonditionen anbietet.

1. Der Gemeinderat beschließt, das Trägerdarlehen für den Eigenbetrieb Stadtentwässerung aus dem Jahr 2009 ab dem 01.01.2020 für 5 weitere Jahre (bis zum 01.01.2025) tilgungsfrei gestellt wird. Gleichzeitig wird die Laufzeit des Trägerdarlehens aus dem Jahr 2009 um 5 Jahre vom 31.12.2033 auf den 31.12.2038 verlängert.
2. Der Gemeinderat beschließt, das Trägerdarlehen für den Eigenbetrieb Stadtentwässerung aus dem Jahr 2011 ab dem 01.01.2020 für die nächsten 5 Jahre (bis 01.01.2025) tilgungsfrei zu stellen. Gleichzeitig wird die Laufzeit des Trägerdarlehens aus dem Jahr 2011 um 5 Jahre vom 31.12.2030 auf den 31.12.2035 verlängert.
3. Der Gemeinderat beschließt, das Trägerdarlehen für den Eigenbetrieb Stadtentwässerung aus dem Jahr 2012 ab dem 01.01.2020 für 5 weitere Jahre (bis zum 01.01.2025) tilgungsfrei zu stellen. Gleichzeitig wird die Laufzeit des Trägerdarlehens aus dem Jahr 2012 um 5 Jahre vom 31.12.2044 auf den 31.12.2049 verlängert.

Der Gemeinderat beschließt, dass die Stadt Kornwestheim das Grundstück Flurstück Nr. 5583, Villeneuvestraße 92, vom Landkreis Ludwigsburg erwirbt.

Der Gemeinderat beauftragt die Stadt, ergebnisoffene Kaufpreisverhandlungen mit dem Grundstückseigentümer Flst. Nr. 4201/3 aufzunehmen und nach Abschluss der Kaufpreisverhandlungen dem Gemeinderat zu berichten.

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, die Ergänzung zum städtebaulichen Vertrag mit Pflugfelder Immobilien als Vorhabenträger für den Bereich "Rothacker Hof" abzuschließen.

1. Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, das am 28.02.2020 ablaufende Pachtverhältnis mit der Der Wert J-Werteverwaltungs-GmbH (DWJ) zum Betrieb eines Autokinos sowie die Zusatzvereinbarung über den Betrieb eines Automarktes auf dem Gelände des Autokinos Kornwestheim gemäß dem Angebot der Firma DWJ um weitere zwei Jahre zu verlängern, sofern die privaten Verpächter diesen Regelungen ebenfalls zustimmen. Außerdem wird der DWJ eine einseitige Verlängerungsoption um drei weitere Jahre eingeräumt.
2. Der Gemeinderat beschließt, dass die Zusatzvereinbarung um die Erlaubnis zur Durchführung eines samstäglichen Floh- und Trödelmarkts als dauerhafte Veranstaltung für die Laufzeit des Pachtvertrages ergänzt wird.
3. Der Gemeinderat beschließt, die sich bei der Annahme des Angebots gegenüber der bisherigen Mittelanmeldung ergebenden zusätzlichen Pachteinahmen sowie die sich daraus ergebenden Mehrausgaben für Pachtzinszahlungen an die privaten Mitverpächter im Rahmen der Haushaltsplanberatungen 2020/2021 entsprechend nachzumelden.

Der Gemeinderat beschließt, Forderungen einschließlich Nebenforderungen unbefristet niederzuschlagen und weiter Forderungen einschließlich Nebenforderungen befristet niederzuschlagen.