

Sitzungsvorlage

Gremium: Verwaltungs- und Finanzausschuss
 Am: 10.06.2021

Betreff:

Nette Toilette - zukünftige Weiterführung sowie Übersicht an weiteren öffentlich zugänglichen Toilettenanlagen

Anlage(n):

Mitzeichnung
 Anlage 1: Vorlage des Fachbereichs Tiefbau und Grünflächen S86a/2016
 Anlage 2: Lageplan

Beschlussvorschlag:

1. Der Wiederbelebung des Projektes „Nette Toilette“ mit den Anbietern Gaststätte Hirschgarten in der Eastleighstraße 54, Schnell-Imbiss Star Kebap in der Bahnhofstraße 31, Capitol Lichtspiele und Casino Hollywood in der Güterbahnhofstraße 28 und Restaurant Applaus Kornwestheim UG in der Stuttgart Straße 65, wird zugestimmt.
2. Die Übersicht über die weiteren öffentlich zugänglichen Toilettenanlagen wird zur Kenntnis genommen.

Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Verwaltungs- und Finanzausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	10.06.2021	

Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

Entfällt

Deckungsvorschlag:

Entfällt

Sachdarstellung und Begründung:

1. Nette Toilette – Ist-Situation

Das Konzept der öffentlichen Nutzung von Toiletten in Gaststätten entstand im Jahr 2000 in Aalen und wurde zusammen mit einer örtlichen Werbeagentur umgesetzt. Bis Ende Oktober 2013 wurde die „nette Toilette“ bereits in mehr als 150 deutschen Städten bereitgestellt. Als nette Toilette wird eine von Händlern oder Gastronomen zur kostenlosen öffentlichen Nutzung bereitgestellte Toilette bezeichnet. Dafür erhalten diese von der örtlichen Stadtverwaltung eine Aufwandsentschädigung. Die Stadt spart im Gegenzug die erheblichen Kosten für eigene öffentliche Toiletten.

Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat in seiner Sitzung am 24.06.2003 (GR, vgl. Vorlage 203/2003), die Verwaltung beauftragt, auf der Grundlage der Erfahrungen in Aalen zu recherchieren. Die Einführung der netten Toilette in Kornwestheim erfolgte im Jahr 2015 (VFA 17.09.2015, vgl. Vorlage 215/2015 und GR 24.09.2015, vgl. 215a/2015).

Im Zuge des Projekts „Strategische Steuerung“ wurde in der Gemeinderatssitzung vom 19.11.2016 beschlossen, zum 1. Januar 2017 auf die Teilnahme der externen Betreiber von Gaststätten und Einzelhandel (Vorlage des Fachbereichs Tiefbau und Grünflächen S86a/2016) zu verzichten.

Diese waren:

1. Gaststätte Wurst & Durst, Bahnhofplatz 14
2. Star Kebap, Bahnhofstraße 31
3. Café Siegel, Bahnhofstraße 6
4. Applaus, Stuttgarter Straße 65

Nachfolgende aufgeführte WC-Anlagen stehen der Bürgerschaft seitdem kostenlos zur Verfügung:

1. Rathaus
2. Hirschgarten (während der Öffnungszeiten in der Sommerperiode)
3. Alfred-Kercher-Bad
4. Bahnstufunterführung
5. Hans-Peter-Sturm-Halle
6. Kornwestheimer Sportgaststätte, Jahnstraße 21

Durch den Verzicht auf die externen Teilnehmer blieben den Bürger/-innen und Besucher/-innen den möglichen Zugang zu weiteren Toiletten verwehrt.

2. Nette Toilette - Weiterführung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 26.11.2020 die schwierige Situation der öffentlichen Toiletten in der Kornwestheimer Innenstadt angesprochen und um eine Lösung gebeten. Aus diesem Grund hat die Stadtverwaltung entschieden das Projekt die „Nette Toilette“ wieder ins Leben zu rufen.

2.1. Auswahlkriterien:

Nette Toiletten werden vornehmlich im Innenstadtbereich, in Altstädten, im Umfeld von Sehenswürdigkeiten oder Veranstaltungszentren, entlang von Einkaufspassagen und sonstigen besucherträchtigen Institutionen sowie auf dem Weg dorthin, ausgehend von zentralen Parkplätzen und Bahnhöfen vorgehalten.

2.1 Projektbeteiligte:

Folgende externe Betreiber werden an dem Projekt zukünftig teilnehmen:

Pos.	Anbieter	Öffnungszeiten
1	Capitol Lichtspiele und Casino Hollywood, Güterbahnhofstraße 28	Täglich 06:00 bis 24:00 Uhr nicht barrierefrei, nicht für Rollstuhlfahrer geeignet
2	Gaststätte Hirschgarten, Eastleighstraße 54	Ab 1. April bis 31. Oktober 11:00 bis 22:00 Uhr barrierefrei, jedoch für Rollstuhlfahrer ungeeignet
3	Schnell-Imbiss Star Kebap, Bahnhofstraße 31	Täglich 09:30 bis 22:30 Uhr barrierefrei, jedoch für Rollstuhlfahrer ungeeignet
4	Restaurant Applaus Kornwestheim UG, Stuttgarter Straße 65	Täglich: 11:30 bis 22:30 Uhr (Öffnungszeiten in der Sommerzeit) Täglich: 11:30 bis 21:00 Uhr (Öffnungszeiten in der Winterzeit) Täglich: 11:30 bis 15:00 Uhr (Öffnungszeiten Sonntags in der Winterzeit) Nicht barrierefrei, nicht für Rollstuhlfahrer geeignet

Das Angebot an netten Toiletten konzentriert sich auf den Bahnhofsplatz mit einem Anbieter. Darüber hinaus wird in dem Bereich eine öffentliche Toilette (auch eine behindertengerechte Kabine mit Euroschlüssel) in der Bahnunterführung vorgehalten. Das Angebot geht weiter entlang der Güterbahnhofstraße in Richtung Bahnhofstraße. Ein weiteres Angebot befindet sich an der Stuttgart Straße.

3. Weitere für die Öffentlichkeit zugängliche Toilettenanlagen

Neben dem zukünftigen Angebot der netten Toilette besteht die Möglichkeit für die Bürger nachfolgend aufgeführte Toilettenanlagen während den Öffnungszeiten zu nutzen (siehe auch Anlage Lageplan):

- 3.1. Rathaus
- 3.2. Alfred-Kercher-Bad
- 3.3. Hanspeter-Sturm-Stadionhalle
- 3.4. Bahnunterführung

Hinweis:

Die Toiletten-Anlage im City-Parkhaus wird von den Stadtwerken Ludwigsburg-Kornwestheim (SWLB) als Eigentümer des City-Parkhauses betrieben. Die Toilettenanlage im City-Parkhaus ist geschlossen und wird nur bei Veranstaltungen nach Beantragung durch den Veranstalter gegen Übernahme der Betriebs- und Reinigungskosten geöffnet.

Die SWLB sind ebenfalls Eigentümer der Tiefgarage unter dem Holzgrundplatz. Die Toilettenanlage in der Holzgrund Tiefgarage steht nur zur Nutzung von Mitarbeitern der SWLB zur Verfügung, ist nicht behindertengerecht und wird nicht als öffentliche Toilette zur Verfügung gestellt.

Fazit:

Als Fazit der derzeitigen Situation ist festzuhalten, dass als öffentliche kostenlose Toilette in der Innenstadt an allen Kalendermonaten nur die WC-Anlage in der Bahnofsunterführung zur Verfügung steht (in den Monaten von April bis Oktober noch zusätzlich das WC im Hirschgarten). Somit ist eine Einführung der „Netten Toilette“ zu empfehlen.

Dem Gemeinderat wird vorgeschlagen die zukünftige Weiterführung der „Netten-Toilette“ wie oben aufgeführt zuzustimmen.

Der Gemeinderat nimmt die Übersicht an weiteren öffentlich zugänglichen Toilettenanlagen zur Kenntnis.