

Sitzungsvorlage

Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik
 Am: 19.01.2021

Betreff:

Bauzeitenplan 2021 im Stadtgebiet – Tief- und Straßenbauarbeiten

Anlage(n):

Mitzeichnung
 Anlage 1: Bauzeitenplan 2021
 Anlage 2: Lageplan Kornwestheim

Beschlussvorschlag:

1. Nur AUT: Der Zeitplan für die im Jahr 2021 vorgesehenen größeren Baumaßnahmen im Bereich Tief-, Straßen- und Landschaftsbau wird zur Kenntnis genommen.
2. Nur VFA: Der Übertragung der erforderlichen Haushaltsmittel der Maßnahmen Karl-Joos-Straße, Schützen-/Friedrich-Siller-Straße und Pflugfelder Straße für den erweiterten Ausbau der Bolzstraße wird zugestimmt (innerhalb Haushaltsstelle I 54 100 154-78 72 000).
3. Nur VFA: Der Übertragung der erforderlichen Haushaltsmittel der Maßnahmen Karl-Joos-Straße, Schützen-/Friedrich-Siller-Straße und Pflugfelder Straße für den Ausbau der Villeneuvestraße wird zugestimmt (innerhalb Haushaltsstelle I 54 100 154-78 72 000).
4. VFA + GR: Der Übertragung der Haushaltsmittel der Maßnahmen Hornbergstraße, Karl-Joos-Straße, Schützen-/Friedrich-Siller-Straße und Pflugfelder Straße für die Umgestaltung der Helfenstein- und Neuffenstraße wird zugestimmt (teilweise innerhalb Haushaltsstelle I 51 100 149-78 72 000, teilweise von Haushaltsstelle I 54 100 154-78 72 000 nach Haushaltsstelle I 51 100 149-78 72 000).

Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Ausschuss für Umwelt und Technik	Kenntnisnahme	öffentlich	19.01.2021	
Verwaltungs- und Finanzausschuss	Vorberatung/ Beschlussfassung	öffentlich	21.01.2021	
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	28.01.2021	

Beteiligung extern

Dieter Könnel, Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH,
Karin Wächter und Christoph Herkommer, Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim

Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Produkt	Bezeichnung
2021	I 54 100 154	Straßenbeläge
2021	I 51 100 149	Sanierung Südlich Salamander-Stadtpark
2021	I 51 100 149	Sanierung Südlich Salamander-Stadtpark
2021	I 54 100 154	Straßenbeläge

Sachkonto	Bezeichnung	Erläuterung	Plan	Betrag
78 72 000	Villeneuvestraße	Der Leitungsbau muss durch die SWLB vorgezogen, daher werden Aufwendungen i.H.v. 220.000,00 für den Straßenbau erforderlich.	Außerpl.	220.000,00
78 72 000	Helfensteinstraße	Die Maßnahme wird mit der Maßnahme Hornbergstraße getauscht, Aufwendungen i.H.v. 700.000,00 werden erforderlich.	Überpl.	700.000,00
872000	Neuffenstraße	Neuffenstraße Der Abschnitt in der Neuffenstraße wird im Zuge der Maßnahme Helfensteinstraße mit umgestaltet, Aufwendungen i.H.v 100.000,00 werden erforderlich.	Überpl.	100.000,00
78 72 000	Bolzstraße	Für die den Abschnitt zwischen Goethe- und Ebertstraße sind 220.000,-€ bereitgestellt. Für den erweiterten Abschnitt zwischen Bolzschule/Industriegleis und Goethestraße werden für den Straßenbau und die Verbreiterung weitere 60.000,-€ benötigt.	Überpl.	60.000,00

Deckungsvorschlag:

HHJ	Produkt	Bezeichnung
2021	I 51 100 149	Sanierung Südlich Salamander-Stadtpark
2021	I 54 100 154	Straßenbeläge
2021	I 54 100 154	Straßenbeläge
2021	I 54 100 154	Straßenbeläge

Sachkonto	Bezeichnung	Erläuterung	Betrag
78 72 000	Hornbergstraße	Für diese Maßnahme sind noch planerische Überlegungen zu treffen, sie kann daher nicht wie geplant 2021 umgesetzt und muss geschoben werden.	700.000,00
78 72 000	Karl-Joos-Straße	Die Stadtwerke verschieben den Leitungsbau.	90.000,00
78 72 000	Schützenstr./ Friedrich-Siller- Straße	Die Stadtwerke verschieben den Leitungsbau.	150.000,00
78 72 000	Pflugfelder Straße	Die Stadtwerke verschieben den Leitungsbau.	140.000,00

Sachdarstellung und Begründung:

Im Stadtgebiet Kornwestheim sind im Jahr 2021 mehrere größere Baumaßnahmen vorgesehen. Ein Teil der für 2021 vorgesehenen Maßnahmen verschieben sich, weshalb beabsichtigt ist, andere Maßnahmen vorzuziehen. Bei allen Maßnahmen werden die ggf. betroffenen Buslinien und Radwege berücksichtigt.

Die Bauaktivitäten sind mit dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim, der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH, dem Regierungspräsidium Stuttgart sowie mit den Eigentümern der Kabelnetze der Telekommunikation- und Stromversorgung koordiniert und abgestimmt. Der Bauzeitenplan (siehe Anlage 1) beinhaltet Tief- bzw. Leitungsbauarbeiten an den Ver- und Entsorgungsleitungen (Gas, Wasser, Fernwärme und Abwasser) mit darauf folgenden Straßenbauarbeiten sowie Straßenneubau für Erschließungsmaßnahmen.

Abstimmung der Projekte auf den Neubau Gumpenbachbrücke

Die Großbaumaßnahme Gumpenbachbrücke läuft noch bis September 2022. Diese Maßnahme auf der Bundesstraße 27 kann zu Beeinträchtigungen im Verkehrssystem von Kornwestheim führen, deshalb werden auch im Jahr 2021 alle Baumaßnahmen auf dieses Projekt abgestimmt (s.a. Vorlage 319/2018). Während zweier Bauphasen wird der Verkehr in Kornwestheim beeinträchtigt.

Die hierbei wegweisende Sperrung ist die Vollsperrung der B27-Zufahrt in Richtung Stuttgart (Kornwestheim Nord/Ausfahrt West). Der Bauablauf der Brücke wurde dieser Sperrung angepasst. Deshalb wird im Sommer 2021 der Verkehr aus Pattonville ab der Aldinger Straße durch Kornwestheim bis zur Auffahrt B 27/Kornwestheim Süd umgeleitet. Im Vorfeld wurden alle planbaren Sanierungsmaßnahmen in den Hauptverkehrsachsen umgesetzt, somit sind die Hauptstraßen für den Umleitungsverkehr im Jahr 2021 vorbereitet. Um einen reibungslosen Ablauf der Bauarbeiten zu gewährleisten, wurden die Signalanlagen im Umleitungsbereich entsprechend angepasst.

Die Sperrung der Ausfahrt B27 Kornwestheim Nord/Ost hat weniger Auswirkungen, da der Verkehr über die Ausfahrt Autokino umgeleitet werden kann. Von dort kann der Verkehr wieder zurück, auf die dann fertig gestellte Ausfahrt Kornwestheim Nord/West, geleitet werden.

Um zu vermeiden, dass überörtlicher Verkehr durch Kornwestheim fährt, steht für den Verkehr auf der B 27 über die komplette Bauzeit mindestens eine Fahrspur in jeder Richtung zu Verfügung.

Beschreibung der Projekte für das Jahr 2021

In der gleichen Reihenfolge der Projekte wie im Bauzeitenplan dargestellt wird nachfolgend kurz auf die Projekte eingegangen. Über die jeweiligen Maßnahmen werden die Bürger und die Anwohner der betroffenen Straßen in der Kornwestheimer Zeitung, auf der Internetseite der Stadt Kornwestheim sowie die Anwohner direkt über Anschreiben informiert.

1. Gumpenbachbrücke

Die Gumpenbachbrücke wird bis September 2022 in mehreren Bauabschnitten komplett neu gebaut. 2021 kommt es zu Sperrungen der B27-Zufahrt Kornwestheim-Nord (s.o.). Einschränkung während der Bauzeit für das Wohngebiet Klingelbrunnen
Während der Bauzeit ist das Provisorium zwischen den Straßen „Im Klingelbrunnen“ und „Im Haldenrain“ die einzige Verbindung in das Wohngebiet „Klingelbrunnen“. Der anstehende Verkehr wird über den Knotenpunkt Aldinger Straße / Im Haldenrain abfließen. Die dortige Ampelanlage ist an die neuen Bedingungen angepasst. Der Durchgang zwischen den Straßen „Am Brückle“ und „Im Haldenrain“ ist für den Fuß- und Radverkehr der einzige Durchlass unter der Brücke.

Baustellenverkehr zum Erstellen des Bauwerkes

Der Baustellenverkehr erfolgt ausschließlich über die Anschlussstelle Bundesstraße 27 Kornwestheim Mitte, Zeppelinstraße, Mühlhäuser Straße und der Straße „Am Brückle“. Ecke Mühlhäuser Straße / Am Brückle wird auf dem ehemaligem Grundstück der Stadtwerke eine notwendige Lagerfläche zum Bau der Brücke eingerichtet.

2. Baumaßnahme Erneuerung Bahnbrücke

Die Baumaßnahme läuft seit August 2020 und dauert bis 31.7.2021 an. Im Bereich „Alter Markt“ steht nur eine Spur pro Fahrtrichtung (Nord bzw. Süd) zur Verfügung. Den Fußgängern steht in diesem Zeitraum ausschließlich der Gehweg entlang der Westseite des Alten Markts zur Verfügung, Radfahrer bewegen sich zusammen mit den Kraftfahrzeugen im Fahrbahnbereich.

Unter der Eisenbahnbrücke steht bis Ende April nur eine Fahrspur für den Autoverkehr zur Verfügung. Vom Alten Markt kommend kann in Richtung der Eastleighstraße gefahren werden (Fahrtrichtung Ost), von der Eastleigh- bzw. Bahnhofstraße besteht aber keine Durchfahrtmöglichkeit in Richtung Westen. Den Fußgängern steht in diesem Zeitraum ein einseitiger Gehweg zur Verfügung. Aus Platzgründen kann den Radfahrern in diesem Bereich kein separates Angebot gemacht werden. In Fahrtrichtung Ost können sie den Fahrbahnbereich nutzen, in westliche Richtung kann der Gehwegbereich mitgenutzt werden.

Ab 26.4.2021 wird die Unterquerung der Eisenbahnlinie für PKW und Fußgängerverkehr voll gesperrt. Das Parkleitsystem wird über die Bahnhof-/Stammheimer-/Linden-/Eastleighstraße umgeleitet, Fußgänger und Radfahrer über die Bahnhofstraße Holzgrundstraße/-platz umgeleitet. Im Bereich Alter Markt wird eine prov. Fußgängerfurt eingerichtet.

In der Zeit der Sperrpause zwischen 22.5.2021 und 7.6.2021 erfolgen die Sperrung der Bahnstrecke und die Vollsperrung der Bahnhofstraße/Alter Markt für den Verkehr. Den Fußgängern steht der Gehweg entlang der Westseite des Alten Markts weiterhin zur Verfügung, Radfahrer müssen aus Platzgründen absteigen oder den Bereich umfahren. Bis Ende Juli erfolgt der Rückbau der temporären Maßnahmen und die Verkehrsflächen werden schrittweise wieder für den Verkehr freigegeben. Die Finanzierung erfolgt durch die Bahn.

Die Synergien der Baumaßnahme der Bahn und die sich daraus ergebenden Sperrungen und Instandsetzungen sollen genutzt werden, um die Kosten für den geplanten Umbau bzw. Unterhaltungsmaßnahmen im Umfeld des Alten Marktes zu reduzieren. Der Beschluss für die erforderlichen Maßnahmen erfolgt mit separater Vorlage.

Die Umsetzung soll in Abstimmung mit dem Bauablauf der Bahn im Laufe des Juni beginnen und bis Ende September abgeschlossen werden. Die benötigte Mittel sollten im Nachtragshaushalt zu Verfügung gestellt werden.

3a/b. Bolzstraße I

Zwischen Stammheimer Straße und Bolzschule/Industriegleis wird der Kanal erneuert, sowie das Fernwärmeleitungsnetz weiter ausgebaut. In diesem Zuge wird der Straßenraum verbreitert (3a).

Im Zuge der Maßnahme wird im Kreuzungsbereich Stammheimer-/Ebertstraße der Kanal erneuert (3b) und die Haltestellen für den Bus behindertengerecht ausgebaut.

Die Ausführung erfolgt in Abschnitten und wurde mit der Vonovia, die in 2021 ihre Gebäude saniert und ausbaut, abgestimmt. Der Ausführungszeitraum in der Stammheimer Straße wurde mit der Bäckerei Dannenmann abgestimmt, weshalb der Ausbau in der Bolzstraße unterbrochen wird. Bis zur Unterbrechung sind die Abschnitte, in denen die Vonovia ihre Arbeiten ausführt, abgeschlossen.

Die Parkplatzsituation wurde bei der Wahl der Abschnitte berücksichtigt. Der Radweg in der Stammheimer Straße wird umgeleitet und die Buslinie 412 wurde berücksichtigt. Die Maßnahme beginnt planmäßig am 18. Januar und wird voraussichtlich am 30. November 2021 beendet sein.

Die Baumaßnahme wird von der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH, dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung Kornwestheim sowie der Stadt Kornwestheim finanziert.

4. Bolzstraße II

Zwischen Bolzschule/Industriegleis und Ebertstraße wird der Kanal saniert, die Gas- und Wasserleitung erneuert, sowie das Fernwärmeleitungsnetz weiter ausgebaut. In diesem Zuge wird der Straßenraum bis zur Goethestraße weiter verbreitert und im weiteren Verlauf bis Bauende im erforderlichen Umfang instand gesetzt. Die Ausführung erfolgt in Abschnitten.

Die Maßnahme soll Ende des Jahres 2021 beginnen und in 2022 beendet sein. Im Haushalt (Haushaltsstelle I 54 100 154-78 72 000) sind für die den Abschnitt zwischen Goethe- und Ebertstraße 220.000,-€ bereitgestellt.

Für den erweiterten Abschnitt zwischen Bolzschule/Industriegleis und Goethestraße werden für den Straßenbau und die Verbreiterung weitere 60.000,-€ benötigt. Dieser Betrag kann durch Übertrag freiwerdender Mittel aus derselben Haushaltsstelle I 54 100 154-78 72 000 gedeckt werden, da die Stadtwerke die Maßnahmen in der Karl-Joos-Straße, Schützen-/Friedrich-Siller-Straße und Pflugfelder Straße schieben.

Die Gegenüberstellung der benötigten und frei werdenden Mittel erfolgt nach der Aufstellung der Baumaßnahmen. Die Baumaßnahme wird von der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH und der Stadt Kornwestheim finanziert.

5. Villeneuvestraße

Die in die Jahre gekommenen Versorgungsleitungen in der Villeneuvestraße werden erneuert. Die Verlegung der Leitungen muss vorgezogen werden, da während der vorgesehenen Bauzeit der großen Pflugfelder Brücke ab 2023 und der anschließenden Maßnahme Holzgrunddurchlass bis voraussichtlich 2033 keine Arbeiten erfolgen können. Das Alter der Leitungen lässt nicht erwarten, dass diese die lange Zeit halten, die Arbeiten sind daher spätestens 2022 abzuschließen. In diesem Zuge wird der Straßenraum teilweise instandgesetzt.

Die Aufwendungen werden mit 220.000,-€ veranschlagt. Im Haushalt sind keine Mittel für die Instandsetzung der Villeneuvestraße vorgesehen, jedoch verschieben die Stadtwerke im Gegenzug die Maßnahmen in der Karl-Joos-Straße, Schützen-/Friedrich-Siller-Straße und Pflugfelder Straße. Die dort freiwerdenden Mittel der Haushaltsstelle I 54 100 154-78 72 000 können zur Deckung verwendet werden. Die Gegenüberstellung der benötigten und frei werdenden Mittel erfolgt nach der Aufstellung der Baumaßnahmen.

Die Ausführung erfolgt in voraussichtlich 5 Abschnitten, beginnend im Norden ab der Dammstraße. Im ersten Abschnitt, der voraussichtlich bis Ende Mai abgeschlossen sein wird, ist die Buslinie 413 betroffen. Diese wird über Jakob-, Holzgrund- und Westrandstraße umgeleitet. Während der Vollsperrung dieses Abschnitts ist die Dammstraße zeitweise nur über die große Pflugfelder Brücke zu erreichen.

Die Maßnahme soll ab Mitte März 2021 beginnen und bis Anfang 2022 abgeschlossen sein. Die Baumaßnahme wird von der Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH und der Stadt Kornwestheim finanziert.

6. Helfensteinstraße

Die Stadtwerke erneuern die Wasserleitung, des Weiteren wird der Straßenbereich neu geordnet und umgestaltet. In einem ersten Bauabschnitt wird auf der Nordseite der Grünstreifen verbreitert, im zweiten Bauabschnitt der Gehweg auf der Südseite auf die Mindestbreite verschmälert. Zusätzlich wird ein Teil der Neuffenstraße, die Verbindung zur Rosensteinstraße, umgestaltet. Die Maßnahme liegt im Sanierungsgebiet und wird, da die Straßen umgestaltet werden, gefördert. Die Umsetzung soll zwischen März und September erfolgen.

Die Maßnahme in der Helfensteinstraße war für die Jahre 2023/24 vorgesehen, die Maßnahme in der Hornbergstraße für 2021. Da für diese Maßnahme noch planerische Überlegungen getroffen werden müssen, kann sie nicht wie geplant 2021 umgesetzt und muss geschoben werden. Die Maßnahmen in der Helfensteinstraße und der Hornbergstraße werden daher getauscht.

Im Haushalt (Haushaltsstelle I 51 100 149-78 72 000) sind für die Hornbergstraße für 2021 700.000,-€ bereitgestellt. Diese Summe deckt die veranschlagten Kosten in der Helfensteinstraße. Für die Umgestaltung der Neuffenstraße werden weitere 100.000,-€ benötigt. Dieser Betrag kann durch Übertrag freiwerdender Mittel aus der Haushaltsstelle I 54 100 154-78 72 000 gedeckt werden, da die Stadtwerke die Maßnahmen in der Karl-Joos-Straße, Schützen-/Friedrich-Siller-Straße und Pflugfelder Straße schieben. Die Gegenüberstellung der benötigten und frei werdenden Mittel erfolgt nach der Aufstellung der Baumaßnahmen.

Die Finanzierung erfolgt durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH und die Stadt Kornwestheim und wird durch Fördergelder für Sanierungsgebiete unterstützt.

7. Neckarstraße

In der Neckarstraße, zwischen Rems- und Jagststraße, werden die Gehwege ausgebaut. Die betroffenen Buslinien 411 und 412 werden umgeleitet. Die Umsetzung erfolgt zwischen Pfingst- und Sommerferien im Juni und Juli. Die Finanzierung erfolgt durch die Stadt Kornwestheim.

8. Westrandstraße

Zwischen Gärtnerei Hegemann und Panalpina wird die Westrandstraße im Bereich der Senke weiter ertüchtigt. Die Umsetzung erfolgt in den Sommerferien. Die Finanzierung erfolgt durch die Stadt Kornwestheim.

9. Heinkelstraße

In der Heinkelstraße wird die Straße Instand gesetzt. Die betroffene Buslinie 413 wird während der Maßnahme umgeleitet. Die Umsetzung erfolgt nach den Sommerferien bis Ende des Jahres. Die Finanzierung erfolgt durch die Stadt Kornwestheim.

10. Aldinger Straße/Moldengraben

Die Grundstücke im Moldengraben sollen vermarktet werden, aus diesem Grund muss die querende Bodenseewasserleitung verlegt werden. Im Zuge der Umverlegung wird der Geh-/Radweg angepasst und die Bushaltestelle an die neue Linienführung der Linie 411 angepasst. Die betroffene Buslinie 411 wird an der Baustelle vorbeigeleitet, der Radweg wird umgeleitet.

Die Umsetzung soll nach den Sommerferien bis Anfang des kommenden Jahres erfolgen. Die Finanzierung erfolgt durch die Stadt Kornwestheim.

11. Dürerstraße

Zwischen Holbein- und Kirchtalstraße werden Gas-, Wasser- und Stromleitungen erneuert. Die Umsetzung erfolgt nach den Sommerferien und dauert voraussichtlich bis Ende November.

Die Finanzierung erfolgt durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

12. Marienstraße

In der Marienstraße werden Gas- und Wasserleitungen erneuert. Die Umsetzung erfolgt im Laufe des Oktobers und wird voraussichtlich in den Herbstferien abgeschlossen. Die Finanzierung erfolgt durch die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH.

13. Anbindung W&W

Im Bereich Wüstenrot & Württembergische wird der Gehwegausbau weitergeführt. Die Umsetzung erfolgt ab November und wird voraussichtlich bis März 2022 abgeschlossen. Die Finanzierung erfolgt durch die Stadt Kornwestheim.

14. Hohenstaufenallee

Der Fahrradwegeausbau in der Hohenstaufenallee wird mit separater Vorlage vorgestellt. Die Umsetzung ist für Mitte Juli bis Ende September vorgesehen.

Die Terminierung für die Baumaßnahmen im Jahr 2022 wird dem Ausschuss für Umwelt und Technik im Frühjahr 2022 zur Kenntnis vorgestellt.

Gegenüberstellung der benötigten und frei werdenden Mittel

Maßnahmen, die durch die SWLB geschoben werden und die in 2021 bereitgestellten und nicht benötigten Haushaltsmittel:

Sachkonto	Bezeichnung	Bereitgestellter Betrag HHJ 2021
I 51100149 - 7872000	Hornbergstraße	700.000,00 Euro
I 54100154 - 7872000	Karl-Joos-Straße	90.000,00 Euro
I 54100154 - 7872000	Schützenstr./Friedrich-Siller-Straße	150.000,00 Euro
I 54100154 - 7872000	Pflugfelder Straße	140.000,00 Euro
	Summe:	1.080.000,00 Euro

Maßnahmen, für die die nicht benötigten Mittel übertragen werden mit Bedarf:

Sachkonto	Bezeichnung	Benötigter Betrag HHJ 2021
I 54100154 - 7872000	Bolzstraße	60.000,00 Euro
I 54100154 - 7872000	Villeneuvestraße	220.000,00 Euro
I 51100149 - 7872000	Helfensteinstraße	700.000,00 Euro
I 51100149 - 7872000	Neuffenstraße	100.000,00 Euro
	Summe:	1.080.000,00 Euro

Die benötigten Mittel sind durch die frei werdenden gedeckt. Es werden 100.000,-€ von Haushaltsstelle I 54100154 - 7872000 zur Haushaltsstelle I 51100149 - 7872000 umgebucht, die übrigen Beträge erhalten innerhalb der jeweiligen Haushaltstelle eine andere Bezeichnung bzw. Verwendung.

Beschlussvorschlag:

Dem Gremium wird vorgeschlagen, den vorgestellten Bauzeitenplan 2021 zur Kenntnis zu nehmen und den Übertragungen der Haushaltsmittel innerhalb der Haushaltsstellen I 51 100 149 – 78 72 000 und I 54 100 154 – 78 72 000 sowie von I 54 100 154– 78 72 000 nach I 51 100 149 – 78 72 000 (erweiterter Ausbau der Bolzstraße, Ausbau der Villeneuvestraße und Umgestaltung Helfenstein- und Neuffenstraße) zuzustimmen.