

- Kostenfortschreibung 28.02.2011-

Stand: 28.02.2011

Kosten- gruppe	GEWERK	Kosten- berechnung brutto vom 18.11.2010	Kosten- fortschreibung brutto vom 28.02.2011	Prognose Voraussichtliche Endkosten brutto vom 28.02.2011	Rechnungsstand brutto vom 28.02.2011	Rechnungsstand/ Auftragsstand
200 HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN						
200	Herrichten und Erschließen	80.000,00 €	(80.000,00 €)	80.000,00 €	0,00 €	0,00%
200	Zwischensumme KG 200	80.000,00 €	80.000,00 €	80.000,00 €	0,00 €	0,00%
300 BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN						
3.0.0.1	Abbruch	315.000,00 €	(280.000,00 €)	280.000,00 €	0,00 €	0,00%
3.0.1.0	Rohbau	3.410.100,00 €	(3.437.100,00 €)	3.437.100,00 €	0,00 €	0,00%
3.0.3.0	Stahlbau	101.820,00 €	(101.820,00 €)	101.820,00 €	0,00 €	0,00%
3.0.4.0	Dachdichtung	422.300,00 €	(422.300,00 €)	422.300,00 €	0,00 €	0,00%
3.0.7.0	Gerüst	139.780,00 €	(139.780,00 €)	139.780,00 €	0,00 €	0,00%
3.0.8.0	Außenverkleidung Fassade	1.231.500,00 €	(1.231.500,00 €)	1.231.500,00 €	0,00 €	0,00%
3.0.8.1	Innenputz / Trockenbau	186.950,00 €	(186.950,00 €)	186.950,00 €	0,00 €	0,00%
3.0.8.2	abgeh. Decken	307.950,00 €	(307.950,00 €)	307.950,00 €	0,00 €	0,00%
3.0.9.0	Fliesenbeläge	109.425,00 €	(109.425,00 €)	109.425,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.0.0	Bodenaufbau	175.200,00 €	(175.200,00 €)	175.200,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.1.0	Natur- / Kunststeinbeläge	320.200,00 €	(320.200,00 €)	320.200,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.2.1	Metall-Glas-Fassaden	1.835.000,00 €	(1.835.000,00 €)	1.835.000,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.4.0	Sonnenschutz	117.850,00 €	(117.850,00 €)	117.850,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.5.0	Schlosserarbeiten	251.500,00 €	(251.500,00 €)	251.500,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.6.0	Innentüren / Schreinerarbeiten	835.740,00 €	(835.740,00 €)	835.740,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.7.0	Bodenbeläge	204.750,00 €	(204.750,00 €)	204.750,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.8.0	Malerarbeiten	83.440,00 €	(83.440,00 €)	83.440,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.9.0	Baureinigung	22.800,00 €	(22.800,00 €)	22.800,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.10.0	Beschilderung	11.195,00 €	(11.195,00 €)	11.195,00 €	0,00 €	0,00%
3.1.9.0	Zusatzkosten Caterer	0,00 €	(0,00 €)	0,00 €	0,00 €	0,00%
300	Zwischensumme KG 300	10.082.500,00 €	10.074.500,00 €	10.074.500,00 €	0,00 €	0,00%
400 BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN						
410	Abwasser- / Wasseranlagen	530.026,00 €	(530.026,00 €)	530.026,00 €	0,00 €	0,00%
420	Wärmeversorgung	916.955,00 €	(916.955,00 €)	916.955,00 €	0,00 €	0,00%
430	Raumluftechnik	1.022.210,00 €	(1.022.210,00 €)	1.022.210,00 €	0,00 €	0,00%
434	Kälteversorgung	41.650,00 €	(41.650,00 €)	41.650,00 €	0,00 €	0,00%
490	Reg. Energiegewinnung	165.410,00 €	(165.410,00 €)	165.410,00 €	0,00 €	0,00%
440	Starkstrom (einschl. MSR-/LuK-Verkabelung)	1.233.792,00 €	(1.233.792,00 €)	1.233.792,00 €	0,00 €	0,00%
450	FM- / Inform.- Technik	299.880,00 €	(299.880,00 €)	299.880,00 €	0,00 €	0,00%
460	Aufzuganlagen	147.560,00 €	(147.560,00 €)	147.560,00 €	0,00 €	0,00%
470	Nutzungsspez. Anlagen	0,00 €	(0,00 €)	0,00 €	0,00 €	0,00%
480	Gebäudeautomation	259.420,00 €	(259.420,00 €)	259.420,00 €	0,00 €	0,00%
490.1	Sonstige Maßnahmen	23.800,00 €	(23.800,00 €)	23.800,00 €	0,00 €	0,00%
490.2	Zusatzkosten Caterer	0,00 €	(0,00 €)	0,00 €	0,00 €	0,00%
400	Zwischensumme KG 400	4.640.000,00 €	4.640.703,00 €	4.640.703,00 €	0,00 €	0,00%
500 AUSSENANLAGEN						
510	Geländeflächen	6.378,40 €	(6.378,40 €)	6.378,40 €	0,00 €	0,00%
520	Befestigte Flächen	71.614,20 €	(71.614,20 €)	71.614,20 €	0,00 €	0,00%
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	0,00 €	(0,00 €)	0,00 €	0,00 €	0,00%
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	26.465,60 €	(26.465,60 €)	26.465,60 €	0,00 €	0,00%
550	Einbauten in Außenanlagen	1.428,00 €	(1.428,00 €)	1.428,00 €	0,00 €	0,00%
560	Wasserflächen	0,00 €	(0,00 €)	0,00 €	0,00 €	0,00%
570	Pflanz- und Saatflächen	12.702,06 €	(12.702,06 €)	12.702,06 €	0,00 €	0,00%
590	Sonstige Maßnahmen	20.146,70 €	(20.146,70 €)	20.146,70 €	0,00 €	0,00%
500	Zwischensumme KG 500	140.000,00 €	138.734,96 €	138.734,96 €	0,00 €	0,00%
600 AUSSTATTUNG						
610.1	Ausstattung / Bühne	100.000,00 €	(100.000,00 €)	100.000,00 €	0,00 €	0,00%
610.2	Ausstattung / Bühnentechnik	905.000,00 €	(905.000,00 €)	905.000,00 €	0,00 €	0,00%
620	Kunstwerke	100.000,00 €	(100.000,00 €)	100.000,00 €	0,00 €	0,00%
600	Zwischensumme KG 600	1.105.000,00 €	1.105.000,00 €	1.105.000,00 €	0,00 €	0,00%
200-600	BAUKOSTEN	16.047.500,00 €	16.038.937,96 €	16.038.937,96 €	0,00 €	0,00 €
700 BAUNEKENKOSTEN						
731	Gebäudeplanung	2.029.048,29 €	2.029.048,29 €	2.029.048,29 €	619.878,44 €	30,55%
732	Freianlagenplanung	21.519,94 €	21.519,94 €	21.519,94 €	5.943,00 €	27,62%
735	Tragwerksplanung	392.706,07 €	392.706,07 €	392.706,07 €	82.000,00 €	20,88%
736	Planung TGA	755.808,92 €	755.808,92 €	755.808,92 €	273.712,33 €	36,21%
739	Bühnentechnik	159.587,09 €	(159.587,09 €)	159.587,09 €	0,00 €	0,00%
741	Thermische Bauphysik	20.635,79 €	20.635,79 €	20.635,79 €	0,00 €	0,00%
742.1	Raumakustik	41.183,52 €	41.183,52 €	41.183,52 €	23.474,61 €	57,00%
742.2	Bauakustik	20.224,05 €	20.224,05 €	20.224,05 €	9.734,51 €	48,13%
744.1	Bestandsaufnahme Intermetric	7.021,00 €	7.021,00 €	7.021,00 €	714,00 €	10,17%
744.2	Vermesser	9.668,45 €	10.382,45 €	10.382,45 €	10.382,45 €	100,00%
745	Tageslichttechnik	24.990,00 €	24.990,00 €	24.990,00 €	24.990,00 €	100,00%
746	Brandschutz	14.042,00 €	15.931,13 €	15.931,13 €	15.931,12 €	100,00%
747	SiGeKo	46.410,00 €	46.410,00 €	46.410,00 €	0,00 €	0,00%
771	Prüfstatik	40.000,00 €	(46.992,22 €)	46.992,22 €	0,00 €	0,00%
749	Gutachten und Beratung	0,00 €	(0,00 €)	0,00 €	0,00 €	0,00%
749.1	Statikuntersuchung Bestand	0,00 €	3.915,10 €	3.915,10 €	0,00 €	0,00%
749.2	Geologie / Bausubstanzuntersuchung	0,00 €	3.605,70 €	3.605,70 €	0,00 €	0,00%
749.3	Beweissicherung	0,00 €	952,00 €	952,00 €	0,00 €	0,00%
790	Sonstiges	15.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%
790.1	Bauschild	0,00 €	8.925,00 €	8.925,00 €	0,00 €	0,00%
700	Zwischensumme KG 700	3.600.000,00 €	3.609.838,27 €	3.609.838,27 €	1.066.760,46 €	29,94%
200-700	GESAMTKOSTEN	19.645.000,00 €	19.648.776,23 €	19.648.776,23 €	1.066.760,46 €	5,44%