

ÜBERSICHTSLAGEPLAN

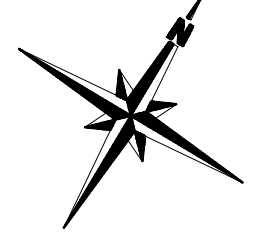
P.u.R. GmbH
 Projektbau unteres Remstal
 Oberer Wasen 16
 73630 Remshalden
 Fon +49 (0) 71 51 / 60 421 - 0
 Fax +49 (0) 71 51 / 60 421 - 10
 www.purprojektbau.de



PROJEKT: Neubau eines Bürogebäudes in der Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim	MAßSTAB: 1:1000	AUFTRAG-NR.: 130030
BAUHERR: Acsys Lasertechnik GmbH, Leibnizstraße 11, 70806 Kornwestheim	DAT./GEZ.	
	27.05.2013/SR	Übersichtsplan



- notwendiges Treppenhaus
- notwendiger Flur



BAUGESUCH

P.u.R. GmbH
 Projektbau unteres Remstal
 Oberer Wasen 16
 73630 Remstal
 Fon +49 (0) 71 51 / 60 421 - 0
 Fax +49 (0) 71 51 / 60 421 - 10
 www.purprojektbau.de



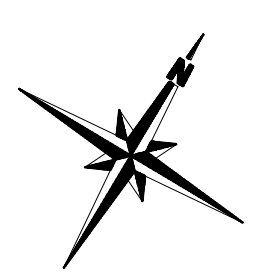
PROJEKT: Neubau Bürogebäude, Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim	MASSTAB: 1:100	AUFTRAG NR.: 130030
BAUHERR: ACSYS Lasertechnik GmbH, Leibnizstraße 11, 70806 Kornwestheim	DAT./GEZ. 24.05.2013/SR	PLAN-NR. BG001

PLANNHALT:
GRUNDRISS ERDGESCHOSS MIT AUßENANLAGEN

UNTERSCHRIFT BAUHERR: _____ UNTERSCHRIFT ARCHITECTIN: _____

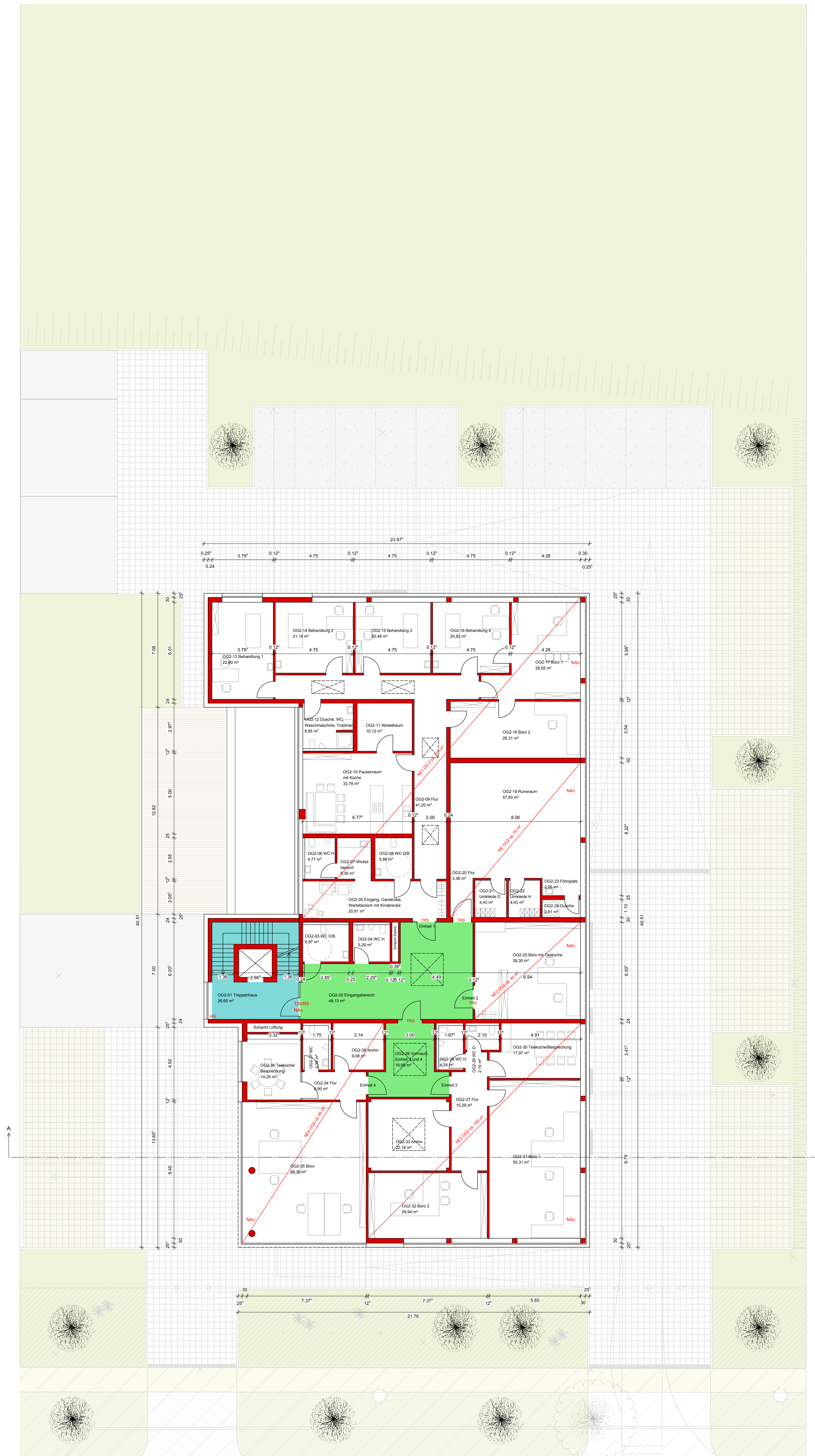


- notwendiges Treppenhaus
- notwendiger Flur

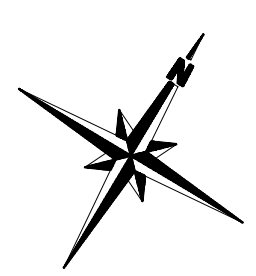


BAUGESUCH

P.u.R. GmbH Projektbau unteres Remstal Oberer Wasen 16 73630 Remstal Fon +49 (0) 71 51 / 60 421 - 0 Fax +49 (0) 71 51 / 60 421 - 10 www.purprojektbau.de			
PROJEKT: Neubau Bürogebäude, Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim	MAßSTAB: 1:100	AUFTRAG NR.: 130030	
BAUHERR: ACSYS Lasertechnik GmbH, Leibnizstraße 11, 70806 Kornwestheim	DAT./GEZ. 24.05.2013/SR	PLAN-NR. BG002	
PLANNHALT: GRUNDRISS OBERGESCHOSS 1			
UNTERSCHRIFT BAUHERR:		UNTERSCHRIFT ARCHITEKTIN:	

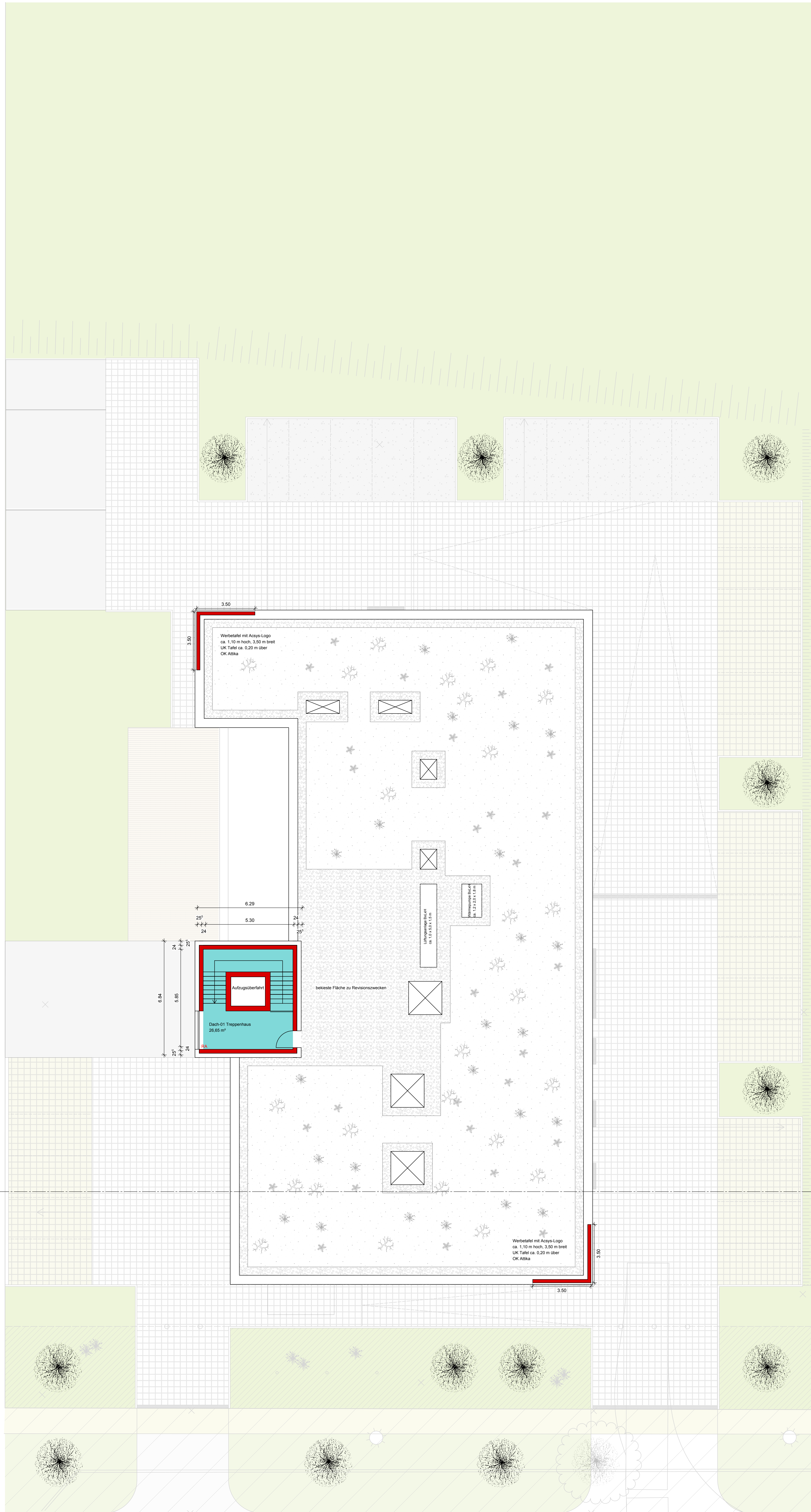


- notwendiges Treppenhaus
- notwendiger Flur

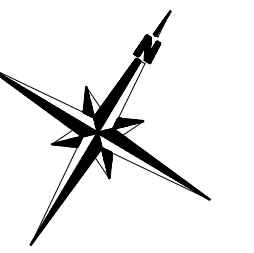


BAUGESUCH


P.u.R. GmbH Projektbau unteres Remstal Oberer Wasen 16 73630 Remstal Fon +49 (0) 71 51 / 60 421 - 0 Fax +49 (0) 71 51 / 60 421 - 10 www.purprojektbau.de					
PROJEKT: Neubau Bürogebäude, Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim	MASSTAB: 1:100	AUFTRAG NR.: 130030			
BAUHERR: ACSYS Lasertechnik GmbH, Leibnizstraße 11, 70806 Kornwestheim	DAT./GEZ. 24.05.2013/SR	PLAN-NR. BG003			
PLANINHALT: GRUNDRISS OBERGESCHOSS 2					
UNTERSCHRIFT BAUHERR:		UNTERSCHRIFT ARCHITEKTIN:			



notwendiges Treppenhaus
 notwendiger Flur

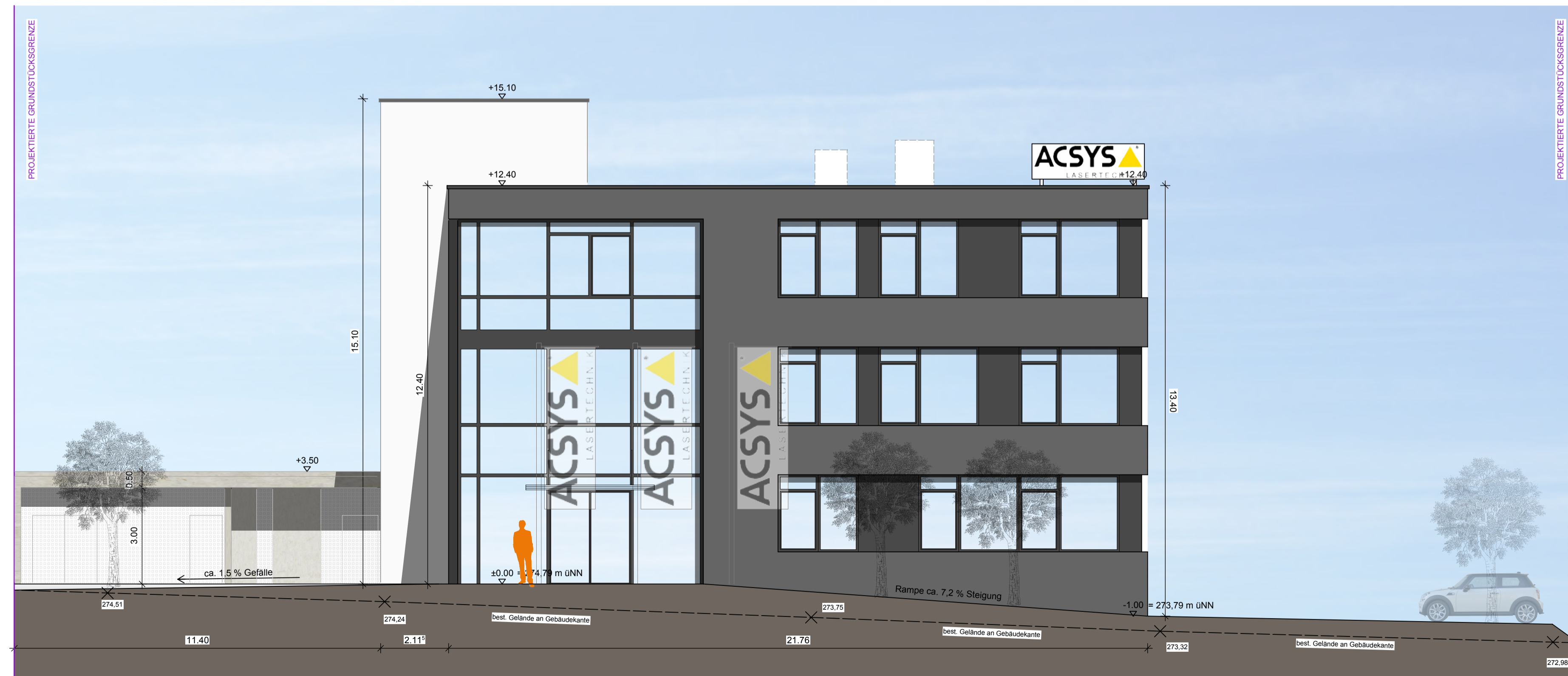


BAUGESUCH

P.u.R. GmbH Projektbau unteres Remstal Oberer Wasen 16 73630 Remstal Fon +49 (0) 71 51 / 60 421 - 0 Fax +49 (0) 71 51 / 60 421 - 10 www.purprojektbau.de			 Projektbau unteres Remstal		
PROJEKT: Neubau Bürogebäude, Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim	MASSTAB: 1:100	AUFTRAG NR.: 130030			
BAUHERR: ACSYS Lasertechnik GmbH, Leibnizstraße 11, 70806 Kornwestheim	DAT./GEZ. 24.05.2013/SR	PLAN-NR. BG004			
PLANINHALT: DACHAUFSICHT					
UNTERSCHRIFT BAUHERR:		UNTERSCHRIFT ARCHITEKTIN:			

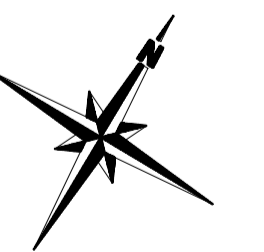


ANSICHT NORD-OST




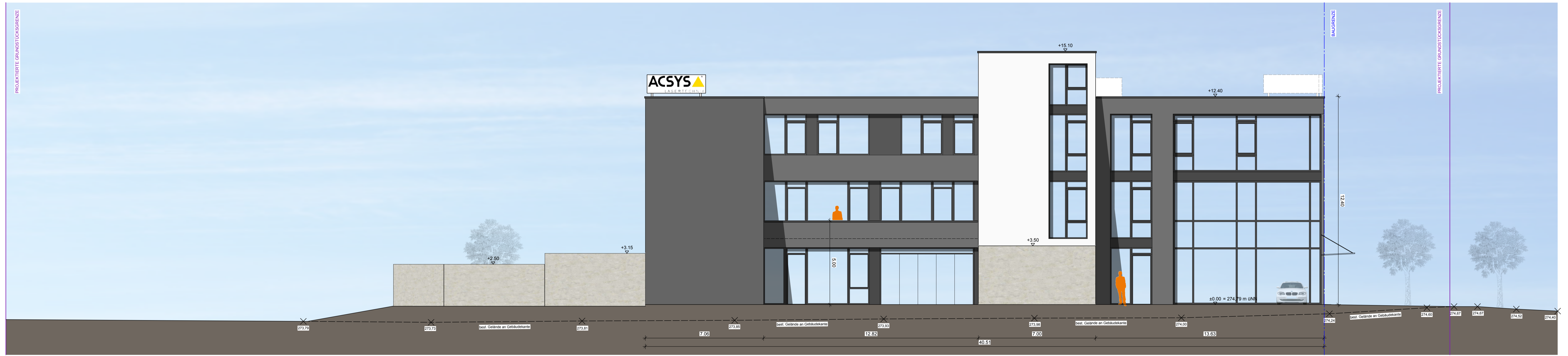
ANSICHT SÜD-OST

- notwendiges Treppenhaus
- notwendiger Flur



BAUGESUCH

P.u.R. GmbH Projektbau unteres Remstal Oberer Wasen 16 73630 Remshalden Fon +49 (0) 71 51 / 60 421 - 0 Fax +49 (0) 71 51 / 60 421 - 10 www.purprojektbau.de			 Projektbau unteres Remstal	
PROJEKT: Neubau Bürogebäude, Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim	MAßSTAB: 1:100	AUFTRAG NR.: 130030		
BAUHERR: ACSYS Lasertechnik GmbH, Leibnizstraße 11, 70806 Kornwestheim	DAT./GEZ. 24.05.2013/SR	PLAN-NR. BG006		
PLANINHALT: ANSICHTEN NORD-OST UND SÜD-OST				
UNTERSCHRIFT BAUHERR:		UNTERSCHRIFT ARCHITEKTIN:		

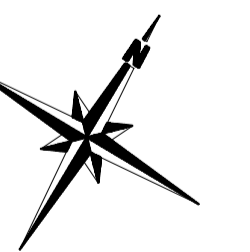


ANSICHT SÜD-WEST



ANSICHT NORD-WEST

- notwendiges Treppenhaus
- notwendiger Flur

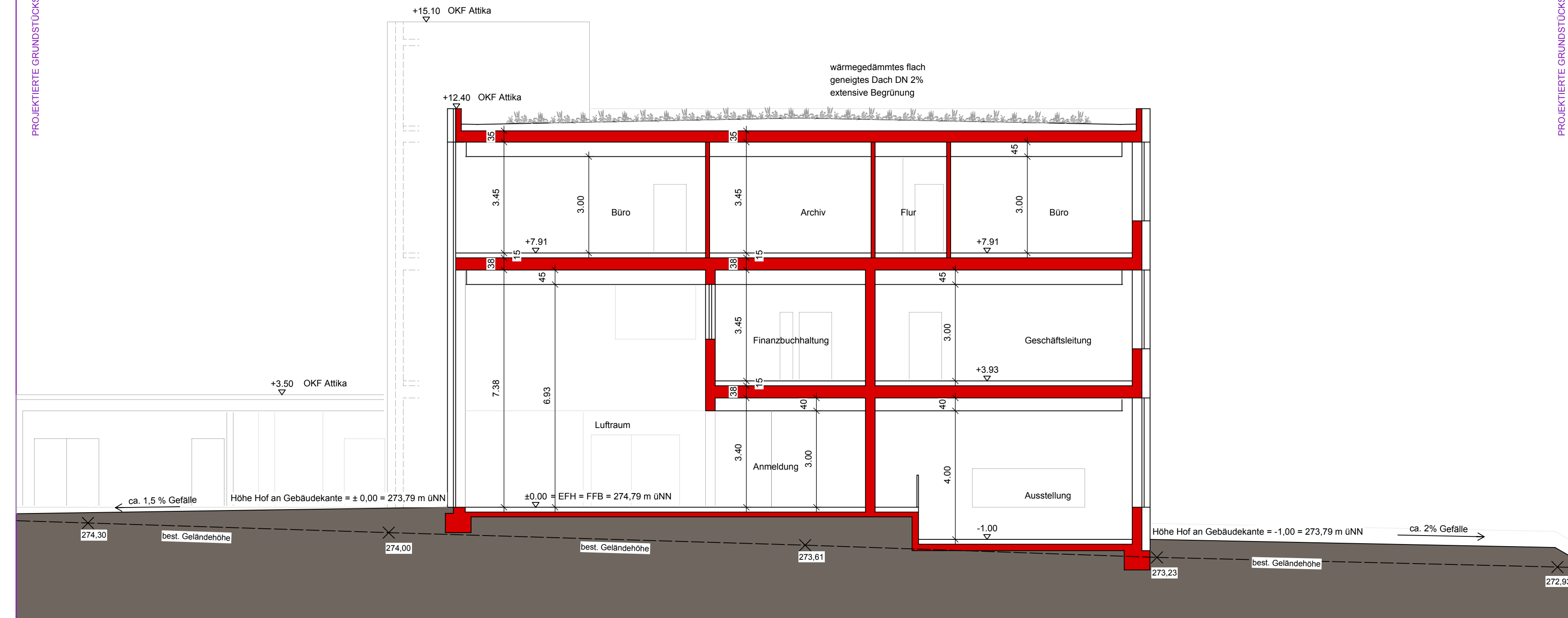


BAUGESUCH

P.u.R. GmbH Projektbau unteres Remstal Oberer Wasen 16 73630 Remshalden Fon +49 (0) 71 51 / 60 421 - 0 Fax +49 (0) 71 51 / 60 421 - 10 www.purprojektbau.de			
PROJEKT: Neubau Bürogebäude, Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim	MAßSTAB: 1:100	AUFTRAG NR.: 130030	
BAUHERR: ACSYS Lasertechnik GmbH, Leibnizstraße 11, 70806 Kornwestheim	DAT./GEZ. 24.05.2013/SR	PLAN-NR. BG007	

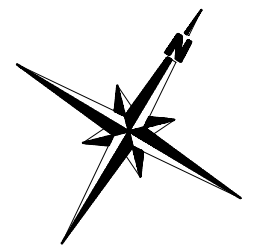
PLANINHALT: ANSICHTEN SÜD-WEST UND NORD-WEST		
UNTERSCHRIFT BAUHERR:	UNTERSCHRIFT ARCHITEKTIN:	

PROJEKTIERTE GRUNDSTÜCKSGRENZE



PROJEKTIERTE GRUNDSTÜCKSGRENZE

- notwendiges Treppenhaus
- notwendiger Flur



BAUGESUCH

P.u.R. GmbH
 Projektbau unteres Remstal
 Oberer Wasen 16
 73630 Remshalden
 Fon +49 (0) 71 51 / 60 421 - 0
 Fax +49 (0) 71 51 / 60 421 - 10
 www.purprojektbau.de



PROJEKT: Neubau Bürogebäude, Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim	MAßSTAB: 1:100	AUFTRAG NR.: 130030
BAUHERR: ACSYS Lasertechnik GmbH, Leibnizstraße 11, 70806 Kornwestheim	DAT./GEZ. 24.05.2013/SR	PLAN-NR. BG005

PLANINHALT:
SCHNITT A-A

UNTERSCHRIFT BAUHERR:

UNTERSCHRIFT ARCHITEKTIN:

BESCHREIBUNG DER FIRMA ACSYS, MATERIAL- UND FARBKONZEPT, ENERGIEKONZEPT



für das Bauvorhaben:

Neubau Bürogebäude
an der Leibnizstraße in 70806 Kornwestheim



Die Firma ACSYS Lasertechnik GmbH legt als High-Tech-Unternehmen im Bereich der Lasermaterialbearbeitung ein besonderes Augenmerk auf die tragenden Säulen des Unternehmens, seine Kunden, seine Mitarbeiter sowie eine solide, gesunde Unternehmensstruktur.

Mit dem Neubau des hochwertigen Bürogebäudes in Kornwestheim möchte die Firma ACSYS diese Philosophie zum Ausdruck bringen und Ihre positive Marktsituation weiter ausbauen. In dem Neubau wird die Verwaltung der Firma sowie ein großzügig gestalteter Ausstellungsbereich mit Konferenzraum für Kundenvorfürungen und Veranstaltungen ihren Standort erhalten.

Das dreigeschossige Bürogebäude wird in Massivbauweise errichtet und mit einer wärmegeprägten dunkelgrauen bzw. hellgrauen/silbernen (Treppenhaus) Alucobond-Fassade versehen. Die Garagen und der Carport sind als Sichtbeton-Konstruktionen geplant. Das Bürogebäude erhält ein flachgeneigtes, wärmegeprägtes und extensiv begrüntes Massiv-Dach. Eine Photovoltaikanlage ist nicht vorgesehen. Bei allen Fenstern im Bürogebäude kommen Alufenster mit einer Zweischeiben-Wärmeschutzverglasung zur Ausführung.

Die Außenanlagen werden in der weiteren Planung von einem Garten- und Landschaftsplaner gestaltet, es wird seitens der Bauherren eine repräsentative Gestaltung Wert gelegt.

Beim aktuellen Planungsstand sind für die Wärmeerzeugung eine Gas-Brennwertanlage sowie eine Luft-Wasser-Pumpe (Installation auf dem Dach) vorgesehen. Das System wird so abgestimmt, dass bis zu einer Außentemperatur von etwa 4°C die Wärmepumpe alleine arbeitet, bei kälteren Temperaturen übernimmt die Gas-Brennwertanlage die Wärmeerzeugung. Für die Beheizung kommt eine Fußbodenheizung mit Kühlfunktion zur Ausführung. Die Beheizung der Lager und Abstellräume erfolgt durch Heizkörper.

Der Konferenzraum und die Ausstellung mit den zugehörigen Besprechungsräumen im EG sowie die innen liegenden Räume werden mit Zu- und Abluft mechanisch versorgt. Die Lüftungsanlage hierfür wird ebenfalls auf dem Dach installiert.

Die Kühlung des Gebäudes erfolgt über die Fußbodenheizung und die auf Kältebetrieb umschaltbare Wärmepumpe. Für den Serverraum sowie den Konferenzraum, Besprechungsräume und die Ausstellung sind Splitkühlgeräte vorgesehen.

aufgestellt am 24.05.2013

P.u.R. GmbH

Susanne Reutter

Oberer Wasen 16

71630 Remshalden