

Sitzungsvorlage

Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik
 Am: 08.02.2022

Betreff:

Theodor-Heuss-Realschule - Mietcontainer-Anlage - Container-Modulbau

Anlage(n):

Mitzeichnung

Beschlussvorschlag:

1. Die Firma Algeco aus Eningen u. A. wird mit der Erstellung eines Container-Modulbaus für die Mietcontainer-Anlage an der Theodor-Heuss-Realschule im Rahmen der Brandschutzsanierung zum Vergabepreis von EUR 163.625,00 beauftragt.
2. Die Mehrkosten in Höhe von EUR 30.500 werden beschlossen.

Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	08.02.2022	
Verwaltungs- und Finanzausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	10.02.2022	

Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Produkt oder Auftrag	Bezeichnung	Kostenstelle	Bezeichnung
2022	11240204		061210	
	21100400		023231	

Sachkonto	Bezeichnung	Erläuterung	Plan	Betrag
4211000		Mehrkosten können noch auf EUR 30.500 reduziert werden. Deckungsnachweis sind nicht vollständig abgerufene Mittel aus dem Gebäudeunterhaltungsprogramm 2021	Überpl.	148.125,00
4271200			-	15.500,00

Deckungsvorschlag:

Entfällt

Sachdarstellung und Begründung:

Vergabe der Container-Modulbau-Arbeiten

Die Container-Modulbau-Arbeiten für die Mietcontainer-Anlage an der Theodor-Heuss-Realschule wurden beschränkt ausgeschrieben. 4 Firmen wurden aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Fristgerecht zum Submissionstermin am 13.01.2022 ging ein Angebot ein. Das Angebot war vollständig und kann gewertet werden.

Die Bieterfolge:

1. Algeco aus Eningen u. Achalm EUR 163.625,00

Firma Algeco aus Eningen u. Achalm ist einzige Bieterin. Diese Firma ist der Stadt Kornwestheim als leistungsfähiger Fachfirma bekannt.

Für die Maßnahme Mietcontainer-Anlage an der Theodor-Heuss-Realschule sind im Haushaltsplan 2022/23 in Summe EUR 110.000,00 veranschlagt. Hiervon entfallen für die Lieferung und Montage EUR 44.000 auf das Produktsachkonto 11240204/061210-4211000 und für die Miete EUR 66.000 auf das Produktsachkonto 11240204/064210-4231000

Die Mietcontainer-Anlage wurde zweimal ausgeschrieben, Submissionen am 17.12.2021 und 13.01.2022, mit jeweils nur einem Bieter. Im ersten Verfahren wurde die Ausschreibung aufgrund einer Kostenüberschreitung gegenüber der Kostenschätzung aufgehoben. Im Nachgang wurde das Leistungsverzeichnis angepasst und die brandschutztechnisch hochwertige aber nicht notwendige Ausstattung heruntergesetzt.

Das Angebot der Firma Algeco aus Eningen u. Achalm mit EUR 163.625,00 liegt über der Kostenschätzung. Die Differenz in Höhe von rd. EUR 53.000 kommt zum einen durch den momentan starken Preisanstieg bei Waren- und Dienstleistungen und zum anderen durch eine zusätzliche Ausstattung (IT) zustande, welcher Ende 2021 noch ergänzt wurde. Die Abrechnung der ergänzten IT-Ausstattung in Höhe von rd. EUR 15.500 erfolgt über das Produktsachkonto 21100400/023231-4271200 des Fachbereichs 2. Des Weiteren können durch weitere Einsparungen im Außenbereich, die Mehrkosten auf rd. EUR 30.500 reduziert werden. Diese Mehrkosten müssen überplanmäßig beschlossen werden.

Die Durchführung der Container-Modulbauarbeiten ist für einen Teil der Gesamtmaßnahme „Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule“ erforderlich. Während die Arbeiten in den Klassenzimmern erfolgen, werden sukzessive ab Ostern 2022 bis Sommer 2023 die jeweiligen Klassen in die Container für ein paar Wochen ausgelagert.

Es wird vorgeschlagen, die Firma Algeco aus Eningen u. A. mit der Durchführung der Container-Modulbauarbeiten an der Theodor-Heuss-Realschule zum Vergabepreis von EUR 163.625,00 zu beauftragen.