

Sitzungsvorlage

Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik
 Am: 15.03.2022

Betreff:

Theodor-Heuss-Realschule - Brandschutzsanierung - Vergabe der Trockenbauarbeiten, Metallbauarbeiten und Elektroinstallationsarbeiten

Anlage(n):

Mitzeichnung

Beschlussvorschlag:

1. Die Firma Escoo aus Heilbronn wird mit der Durchführung der Trockenbauarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule zum Vergabepreis von EUR 280.278,24 beauftragt.
2. Die Firma Trauschke aus Zörbig wird mit der Durchführung der Metallbauarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule zum Vergabepreis von EUR 110.201,14 beauftragt.
3. Die Firma Ziegler aus Stuttgart wird mit der Durchführung der Elektroinstallationsarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule zum Vergabepreis von EUR 973.452,43 beauftragt.

Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Ausschuss für Umwelt und Technik	Vorberatung	öffentlich	15.03.2022	
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	31.03.2022	

Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Produkt oder Auftrag	Bezeichnung	Kostenstelle	Bezeichnung
2022	11240204		061210	

Sachkonto	Bezeichnung	Erläuterung	Plan	Betrag
4211000		Die Gesamtsumme EUR 1.363.931,81 setzt sich wie folgt zusammen: 1.) Vergabe Trockenbauarbeiten: EUR 280.278,24 2.) Vergabe Metallbauarbeiten: EUR 110.201,14 3.) Vergabe Elektroinstallationsarbeiten: EUR 973.452,43	-	1.363.931,81

Deckungsvorschlag:

Entfällt

Sachdarstellung und Begründung:

1. Vergabe der Trockenbauarbeiten

Die Trockenbauarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule wurden öffentlich ausgeschrieben. 10 Firmen forderten ein Leistungsverzeichnis an. Fristgerecht zum Submissionstermin am 14.02.2022 reichten 2 Firmen ein Angebot ein. Alle Angebote waren vollständig und konnten gewertet werden.

Die Bieterfolge:

- | | |
|----------------------------|----------------|
| 1. Fa. Escoo aus Heilbronn | EUR 280.278,24 |
| 2. Bieter 2 | EUR 316.051,77 |

Die Firma Escoo aus Heilbronn ist günstigste Bieterin. Die Referenzen der Firma Escoo lassen einen reibungslosen Bauablauf erwarten.

Für die Gesamtmaßnahme Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule sind im Haushaltsplan 2022/2023 unter dem Produktsachkonto 11240204/061210-4211000 insgesamt EUR 2.310.000 veranschlagt. Die Kostenberechnung des Architekturbüros Pieper, Kornwestheim, sieht für die Trockenbauarbeiten Kosten in Höhe von brutto EUR 274.775,09 vor.

Das Angebot der Firma Escoo mit EUR 280.278,24 liegt knapp über der Kostenberechnung des Architekturbüros Pieper. Die Mehrkosten können im Gesamtkostenrahmen kompensiert werden.

Die Durchführung der Trockenbauarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule ist im Zeitraum April 2022 bis September 2024 vorgesehen.

Es wird vorgeschlagen, die Firma Escoo aus Heilbronn mit der Durchführung der Trockenbauarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule zum Vergabepreis von EUR 280.278,24 zu beauftragen.

2. Vergabe der Metallbauarbeiten

Die Metallbauarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule wurden öffentlich ausgeschrieben. 14 Firmen forderten ein Leistungsverzeichnis an. Fristgerecht zum Submissionstermin am 14.02.2022 reichten 9 Firmen ein Angebot ein. Alle Angebote waren vollständig und konnten gewertet werden.

Die Bieterfolge:

- | | |
|-----------------------------|----------------|
| 1. Fa. Trauschke aus Zörbig | EUR 110.201,14 |
| 2. Bieter 2 | EUR 119.747,20 |
| 3. Bieter 3 | EUR 122.724,70 |
| 4. Bieter 4 | EUR 123.099,55 |
| 5. Bieter 5 | EUR 129.719,52 |
| 6. Bieter 6 | EUR 133.488,25 |
| 7. Bieter 7 | EUR 141.500,52 |
| 8. Bieter 8 | EUR 144.694,48 |
| 9. Bieter 9 | EUR 150.927,70 |

Die Firma Trauschke aus Zörbig ist günstigste Bieterin. Die Referenzen der Firma Trauschke lassen einen reibungslosen Bauablauf erwarten.

Für die Gesamtmaßnahme Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule sind im Haushaltsplan 2022/2023 unter dem Produktsachkonto 11240204/061210-4211000 insgesamt EUR 2.310.000 veranschlagt. Die Kostenberechnung des Architekturbüros Pieper, Kornwestheim, sieht für die Metallbauarbeiten Kosten in Höhe von brutto EUR 131.203,15 vor.

Das Angebot der Firma Trauschke mit EUR 110.201,14 liegt unter der Kostenberechnung des Architekturbüros Pieper und somit im Rahmen der bereitgestellten Mittel.

Die Durchführung der Metallbauarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule ist im Zeitraum Mai 2022 bis Dezember 2023 vorgesehen.

Es wird vorgeschlagen, die Firma Trauschke aus Zörbig mit der Durchführung der Metallbauarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule zum Vergabepreis von EUR 110.201,14 zu beauftragen.

3. Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten

Die Elektroinstallationsarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule wurden öffentlich ausgeschrieben. 5 Firmen forderten ein Leistungsverzeichnis an. Fristgerecht zum Submissionstermin am 14.02.2022 reichten 3 Firmen ein Angebot ein. Alle Angebote waren vollständig und konnten gewertet werden.

Die Bieterfolge:

1. Fa. Ziegler aus Stuttgart	EUR 973.452,43
2. Bieter 2	EUR 1.180.617,10
3. Bieter 3	EUR 1.361.617,35

Die Firma Ziegler aus Stuttgart ist günstigste Bieterin. Diese Firma ist der Stadt Kornwestheim als leistungsfähiger Fachbetrieb bekannt.

Für die Gesamtmaßnahme Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule sind im Haushaltsplan 2022/2023 unter dem Produktsachkonto 11240204/061210-4211000 insgesamt EUR 2.310.000 veranschlagt. Die Kostenberechnung des Planungsbüros Sinus, Weinstadt, sieht für die Elektroinstallationsarbeiten Kosten in Höhe von brutto EUR 975.445,65 vor.

Das Angebot der Firma Ziegler mit EUR 973.452,43 liegt unter der Kostenberechnung des Planungsbüros Sinus und somit im Rahmen der bereitgestellten Mittel.

Die Durchführung der Elektroinstallationsarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule ist im Zeitraum April 2022 bis September 2024 vorgesehen.

Es wird vorgeschlagen, die Firma Ziegler aus Stuttgart mit der Durchführung der Elektroinstallationsarbeiten für die Brandschutzsanierung der Theodor-Heuss-Realschule zum Vergabepreis von EUR 973.452,43 zu beauftragen.