

## Sitzungsvorlage

Gremium: Ausschuss für Umwelt und Technik  
 Am: 21.06.2022

### Betreff:

Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule: Fachklassentrakt Flachdachsanieung - Vergabe der Flachdacharbeiten / Pavillons - Vergabe der Sanitär- und Heizungsarbeiten sowie der Parkett- und Malerarbeiten

### Anlage(n):

Mitzeichnung

### Beschlussvorschlag:

#### AUT und GR:

**1. Flachdachsanieung:** Die Firma Müller Dach u. Solar GmbH& Co. KG aus 72585 Riederich wird mit der Durchführung der Flachdacharbeiten für die Flachdachsanieung des Fachklassentrakts in der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule zum Vergabepreis von EUR 338.196,64 beauftragt.

#### Nur AUT:

- 2. Sanitär- und Heizungsarbeiten:** Die Firma Scholz GmbH aus 71691 Freiberg am Neckar wird mit der Durchführung der Sanitär- und Heizungsarbeiten in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule zum Vergabepreis von EUR 105.534,48 beauftragt.
- 3. Parkettarbeiten:** Die Firma VJ Parkett GmbH aus 73728 Esslingen wird mit der Durchführung der Parkettarbeiten für die Parkettsanieung der Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule zum Vergabepreis von EUR 25.608,15 beauftragt.
- 4. Malerarbeiten:** Die Firma Fa. Heinrich Schmid GmbH& Co. KG aus 70469 Stuttgart wird mit der Durchführung der Malerarbeiten für das Überarbeiten und Streichen der Wände, Decken und Fenster in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule zum Vergabepreis von EUR 51.471,67 beauftragt.

### Beratungsfolge:

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungsdatum	Beschluss
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	21.06.2022	
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	30.06.2022	

## Haushaltsrechtliche Deckung

Finanzielle Auswirkungen:

HHJ	Produkt oder Auftrag	Bezeichnung	Kostenstelle	Bezeichnung
2022	11240227	Schulen	061240	PMH

Sachkonto	Bezeichnung	Erläuterung	Plan	Betrag
4211001	Sanierungspaket	Der Gesamtbetrag setzt sich wie folgt zusammen: Flachdachsanierung EUR 338.196,64 Sanitärarbeiten EUR 105.534,48 Parkettarbeiten EUR 25.608,15 Malerarbeiten EUR 51.471,67	-	520.810,94

Deckungsvorschlag:

Entfällt

## **Sachdarstellung und Begründung:**

### **1. Vergabe der Flachdacharbeiten:**

Die Flachdacharbeiten für die Flachdachsanie rung des Fachklassentrakts in der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt forderten 8 Firmen ein Leistungsverzeichnis an. Fristgerecht zum Submissionstermin am 19.05.2022 reichten 2 Firmen ihr Angebot ein. Alle Angebote waren vollständig und konnten gewertet werden.

Die Bieterfolge:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. Fa. Fa. Müller Dach u. Solar GmbH& Co. KG | EUR 338.196,64 |
| 2. Bieter 2                                  | EUR 373.426,62 |

Die Firma Müller Dach u. Solar GmbH& Co. KG aus 72585 Riederich ist günstigste Bieterin und ist der Stadt Kornwestheim als leistungsfähiger Fachbetrieb bekannt.

Für die Flachdacharbeiten zur Flachdachsanie rung des Fachklassentrakts in der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule sind im Sanierungspaket 2022 auf dem Produktsachkonto 11240227-061240-4211001 insgesamt EUR 499.800,00 für die Gesamtmaßnahme eingestellt, hiervon beläuft sich die anteilige Kostenberechnung des Architekturbüros Martin, Rutesheim, für die Flachdacharbeiten auf EUR 301.706,65. Das Angebot der Firma Müller Dach u. Solar GmbH& Co. KG aus 72585 Riederich mit EUR 338.196,64 liegt somit EUR 36.489,99 über dem Rahmen der Kostenberechnung des Architekturbüros Martin. Die Mehrkosten können im Gesamtkostenrahmen des Sanierungspaketes kompensiert werden.

Die Durchführung der Flachdacharbeiten für die Flachdachsanie rung des Fachklassentrakts in der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule ist im Zeitraum vom 25.07. bis 09.09.2022 vorgesehen.

Es wird vorgeschlagen, die Firma Müller Dach u. Solar GmbH& Co. KG aus 72585 Riederich mit der Durchführung der Flachdacharbeiten für die Flachdachsanie rung des Fachklassentrakts in der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule zum Vergabepreis von EUR 338.196,64 zu beauftragen.

### **2. Vergabe der Sanitär- und Heizungsarbeiten**

Die Sanitär- und Heizungsarbeiten für die Erneuerung der Sanitärbereiche in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt forderte 1 Firma ein Leistungsverzeichnis an. Fristgerecht zum Submissionstermin am 19.05.2022 reichte 1 Firma ihr Angebot ein. Das Angebot war vollständig und konnte gewertet werden.

Die Bieterfolge:

- |                    |                |
|--------------------|----------------|
| 1. Fa. Scholz GmbH | EUR 105.534,48 |
|--------------------|----------------|

Die Firma Scholz GmbH aus 71691 Freiberg am Neckar ist günstigste Bieterin und ist der Stadt Kornwestheim als leistungsfähiger Fachbetrieb bekannt.

Für die Sanierung der Pavillonbauten der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule sind im Sanierungspaket 2022 auf dem Produktsachkonto 11240227-061240-4211001 für die Gesamtmaßnahme 478.380,00 eingestellt.

Hiervon entfallen gemäß Kostenberechnung des Planungsbüros Zeeh, Schreyer, Ludwigsburg, EUR 90.725,01 auf die Sanitär- und Heizungsarbeiten.

Das Angebot der Firma Scholz GmbH aus 71691 Freiberg am Neckar mit EUR 105.534,48 liegt somit EUR 14.809,47 über dem Rahmen der Kostenberechnung des Architekturbüros Planungsbüros Zeeh, Schreyer. Die Mehrkosten können im Gesamtkostenrahmen des Sanierungspaketes kompensiert werden.

Die Durchführung der Sanitär- und Heizungsarbeiten in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule ist im Zeitraum vom 18.07. bis 09.09.2022 vorgesehen.

Es wird vorgeschlagen, die Firma Scholz GmbH aus 71691 Freiberg am Neckar mit der Durchführung der Sanitär- und Heizungsarbeiten in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule zum Vergabepreis von EUR 105.534,48 zu beauftragen.

### **3. Vergabe der Parkettarbeiten**

Die Parkettarbeiten für die Parkettsanierung der Klassenzimmer in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt forderten 4 Firmen ein Leistungsverzeichnis an. Fristgerecht zum Submissionstermin am 19.05.2022 reichten 3 Firmen ihr Angebot ein. Alle Angebote waren vollständig und konnten gewertet werden.

Die Bieterfolge:

1. Fa. VJ Parkett GmbH	EUR 25.608,15
2. Bieter 2	EUR 52.431,40
3. Bieter 3	EUR 62.939,70

Die Firma VJ Parkett GmbH aus 73728 Esslingen ist günstigste Bieterin. Die Referenzen dieser Firma lassen einen reibungslosen Bauablauf erwarten.

Für die Sanierung der Pavillonbauten der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule sind im Sanierungspaket 2022 auf dem Produktsachkonto 11240227-061240-4211001 für die Gesamtmaßnahme 478.380,00 eingestellt. Hiervon entfallen gemäß Kostenberechnung des Architekturbüros Martin, Rutesheim, EUR 60.033,12 auf die Parkettarbeiten.

Das Angebot der Firma VJ Parkett GmbH aus 73728 Esslingen mit EUR 25.608,15 liegt somit EUR 34.424,97 unter dem Rahmen der Kostenberechnung des Architekturbüros Martin.

Die Durchführung der Parkettarbeiten in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule ist im Zeitraum vom 28.07. bis 09.09.2022 vorgesehen.

Es wird vorgeschlagen, die Firma VJ Parkett GmbH aus 73728 Esslingen mit der Durchführung der Parkettarbeiten in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule zum Vergabepreis von EUR 25.608,15 zu beauftragen.

#### **4. Vergabe der Malerarbeiten**

Die Malerarbeiten für das Überarbeiten und Streichen von Wänden, Decken und Fenstern in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt forderte 1 Firma ein Leistungsverzeichnis an. Fristgerecht zum Submissionstermin am 19.05.2022 reichte 1 Firma ihr Angebot ein. Das Angebot war vollständig und konnte gewertet werden.

Die Bieterfolge:

1. Fa. Heinrich Schmid GmbH& Co. KG EUR 51.471,67

Die Firma Heinrich Schmid GmbH& Co. KG aus 70469 Stuttgart ist günstigste Bieterin. Die Firma ist der Stadt Kornwestheim als leistungsfähiger Fachbetrieb bekannt.

Für die Sanierung der Pavillonbauten der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule sind im Sanierungspaket 2022 auf dem Produktsachkonto 11240227-061240-4211001 für die Gesamtmaßnahme 478.380,00 eingestellt. Hiervon entfallen gemäß Kostenberechnung Martin, Rutesheim, EUR 91.653,80 auf die Malerarbeiten.

Das Angebot der Firma Heinrich Schmid GmbH& Co. KG aus 70469 Stuttgart mit EUR 51.471,67 liegt somit EUR 40.182,13 unter dem Rahmen der Kostenberechnung des Architekturbüros Martin.

Die Durchführung der Malerarbeiten in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule ist im Zeitraum vom 28.07. bis 09.09.2022 vorgesehen.

Es wird vorgeschlagen, die Firma Heinrich Schmid GmbH& Co. KG aus 70469 Stuttgart mit der Durchführung der Malerarbeiten in den Pavillons der Philipp-Matthäus-Hahn Gemeinschaftsschule zum Vergabepreis von EUR 51.471,67 zu beauftragen.